



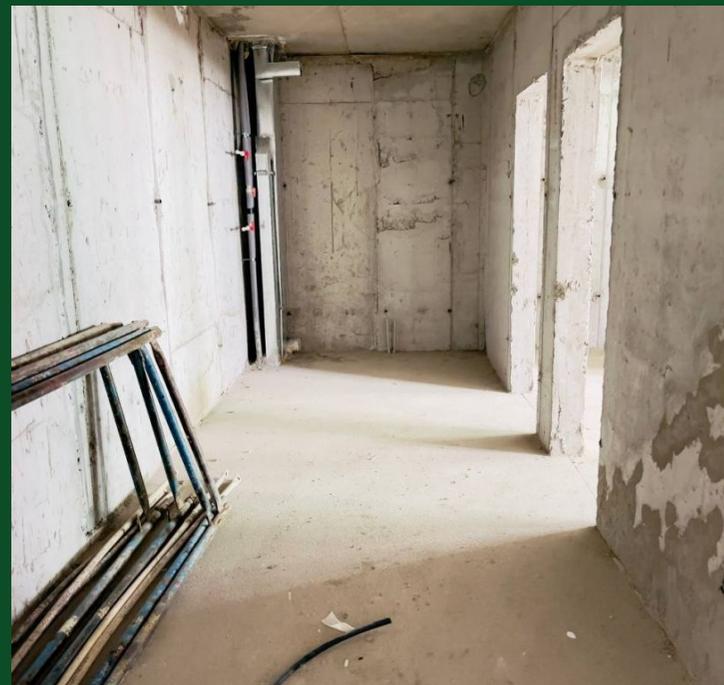
**Продажа**

**2-к.квартира, 57 м<sup>2</sup>, 9/10 эт,**

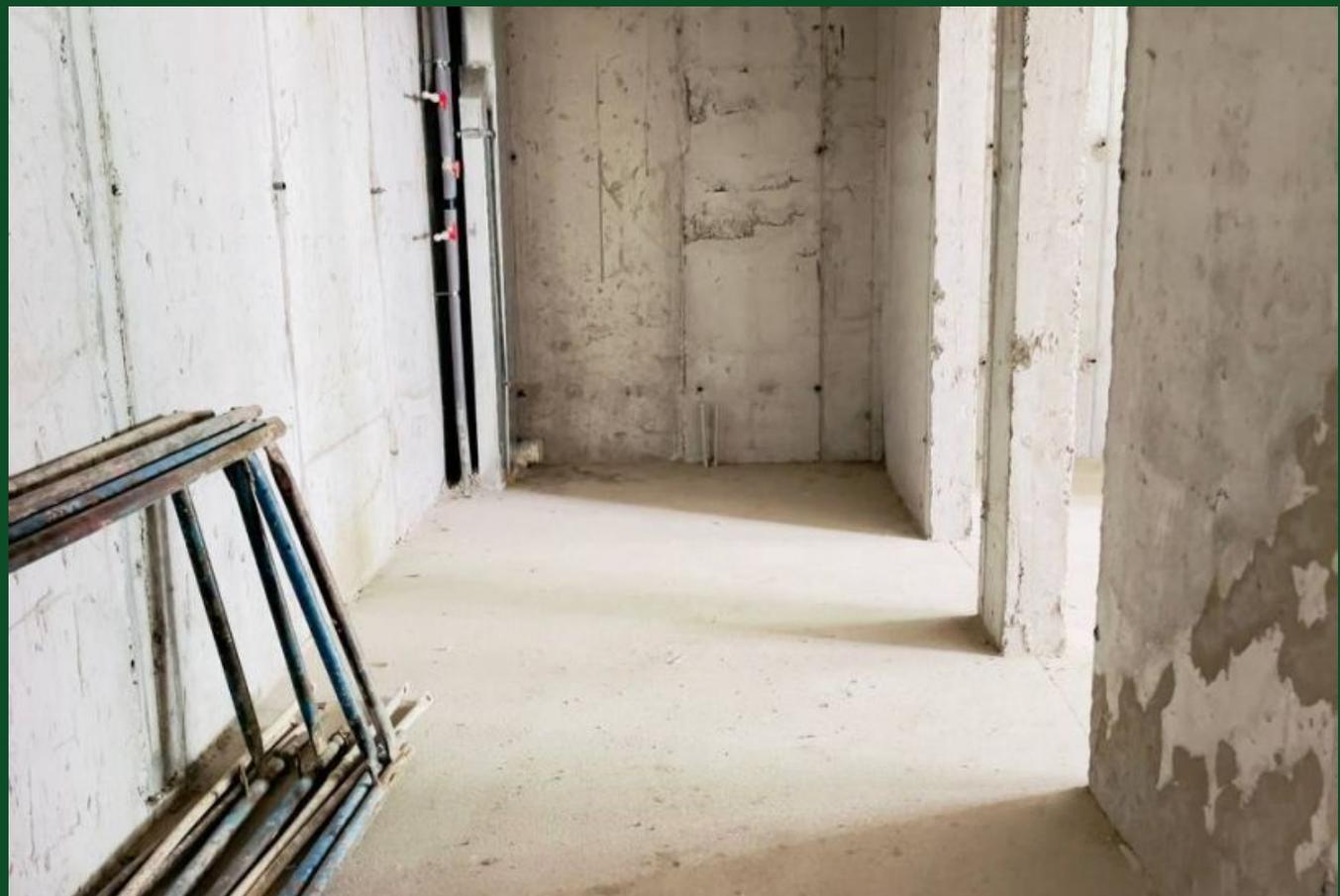
С.Бесагаш,

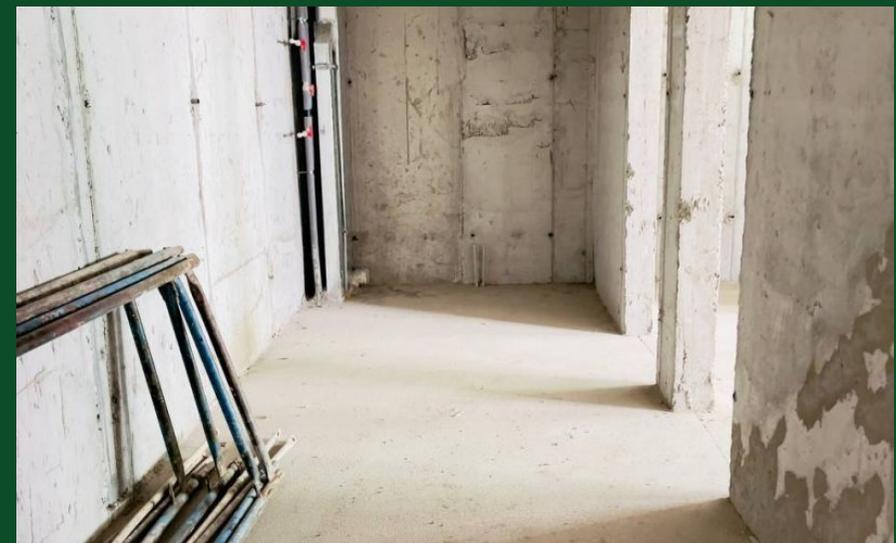
Жусипбек Аймауытова улица, 15а / 3п

**◆ ₸ 22 000 000**



В продаже 2-ком квартира в Жилом комплексе комфорт класса!  
Лифт имеется, сейсмостойкость - 9 баллов!  
Монолитный дом. С 9 этажа виднеется красивый вид на горы, холмы! Чистый воздух, приезжайте и убедитесь в этом сами! На площадке 4 квартиры. 360 градусов огороженная территория, охрана, 2 заезда через шлагбаум по пульту, один заезд через Талгарку, второй - с улицы Ж. Аймауытова. Во дворе имеются коммерческие помещения, такие как продуктовые магазины, супермаркеты, салоны красоты, овощные, аптеки, хозяйюшка. Напротив Жилого Комплекса Магнум, недалеко по Кульджинке Молл Апорт2. В шаговой доступности, школы, дет. садики, поликлиника, рестораны, кафе и т.д.  
Ипотеку проходит.





Название ЖК: **ЖК Nuria 2.0**  
Год постройки дома: **2023 г.**  
Общая площадь: **57 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Ремонт: **черновая отделка**  
кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**