



**Продажа**

**2-к.квартира, 65 м<sup>2</sup>, 8/9 эт,**

**Алматы, микрорайон Айнабулак-2**

**Айнабулак 2, 85**



**🏠 ₸ 37 000 000**

□ Продается просторная квартира в сердце Айнабулака! □ С прекрасной аурой и видом на горы!

□ Описание:  
Чистая и уютная квартира в отличном состоянии, с большими окнами, открывающими великолепный вид на горы. Расположена в самом центре района с прекрасной инфраструктурой: банки, кафе, рестораны, фитнес-центры, рынки, магазины, алеи, школы и детские сады находятся в шаговой доступности.

Магnum, Small, ТД Белес, KFC, Bahandi, Degirmen, Каганат, Cippo, Sulprak, Технодом, Alser, Белый ветер, Kaspi bank, Халык Банк, Евразийский банк, Жусан банк, Отбасы банк, Билайн центр, Актив Центр, Хозяюшка, Овощные рынки, Мясные лавки и многое другое.

Городской транспорт в любую точку города.

□ Особенности:

- Площадь: 65 кв. м
- Солнечная сторона для приятного освещения и уюта.
- Квартира меблирована, что делает ее готовой для проживания или сдачи в аренду.
- Отличное вложение денег в виде арендного дохода.
- Документы в полном порядке, возможна покупка как за наличный расчет, так и в ипотеку.
- Возможен торг для реального покупателя при осмотре.

Не упустите возможность приобрести этот уютный уголок в прекрасном районе!





Количество комнат: 2  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: 12 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 9  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **2018 г.**  
Общая площадь: **65 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**











