



Продажа

1-к.квартира, 40 м², 6/12 эт,

Алматы, микрорайон Шугыла

сабденова , 15

🏠 ₸ 30 500 000

Предложение от владельцев. В новом жилом комплексе комфорт-класса. Двор защищенный от городского шума и автомобильного трафика, на въезде КПП с видео идентификацией номеров авто. Закрытый огороженный двор предназначен только для жильцов комплекса, оборудован модернизированной системой безопасности: системой видеонаблюдения, шлагбаумом и охраной. Детские и спортивные площадки.

Квартира с неугловой планировкой. Дом оснащен с двумя бесшумными лифтами. Полностью готова к продаже, с необходимыми документами, что делает процесс покупки простым и безопасным. Прекрасный вид на горы.

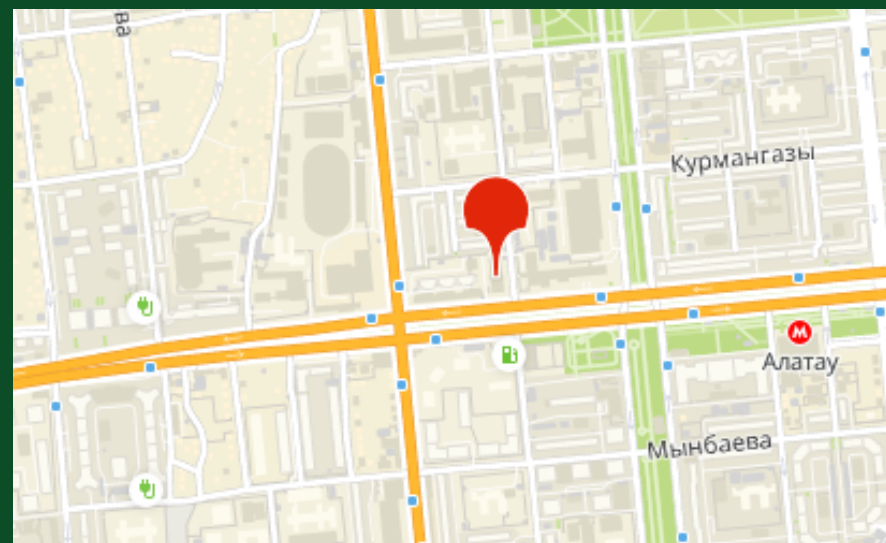
Расположение жилого комплекса обеспечивает пеший доступ к спектру удобств и услуг, включая Гимназию 174 и НИШ, Поликлинику 36, а также гос учреждения Цон, Акимат и Прокуратура. Район является локальным центром притяжения. Вблизи находится Детский Развлекательный Парк, крупнейший рынок Алтын Орда, магазин Леруа Мерлен, и Торговый центр Молл Апорт.

В квартире сделан ремонт в стиле минималист-лофт, в качестве бонуса в квартире имеется :

- новая сантехника(ванна, туалет, туалетный комод с зеркалом);
- новый кондиционер LG;
- новый счетчик;
- новые люстры + подсветка;
- белые двери в красивом исполнении в каждой комнате, продуманными расположениями

Не упустите шанс приобрести комфортное жилье в развивающемся районе города.





Название ЖК: **ЖК Sensata City**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **40 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**