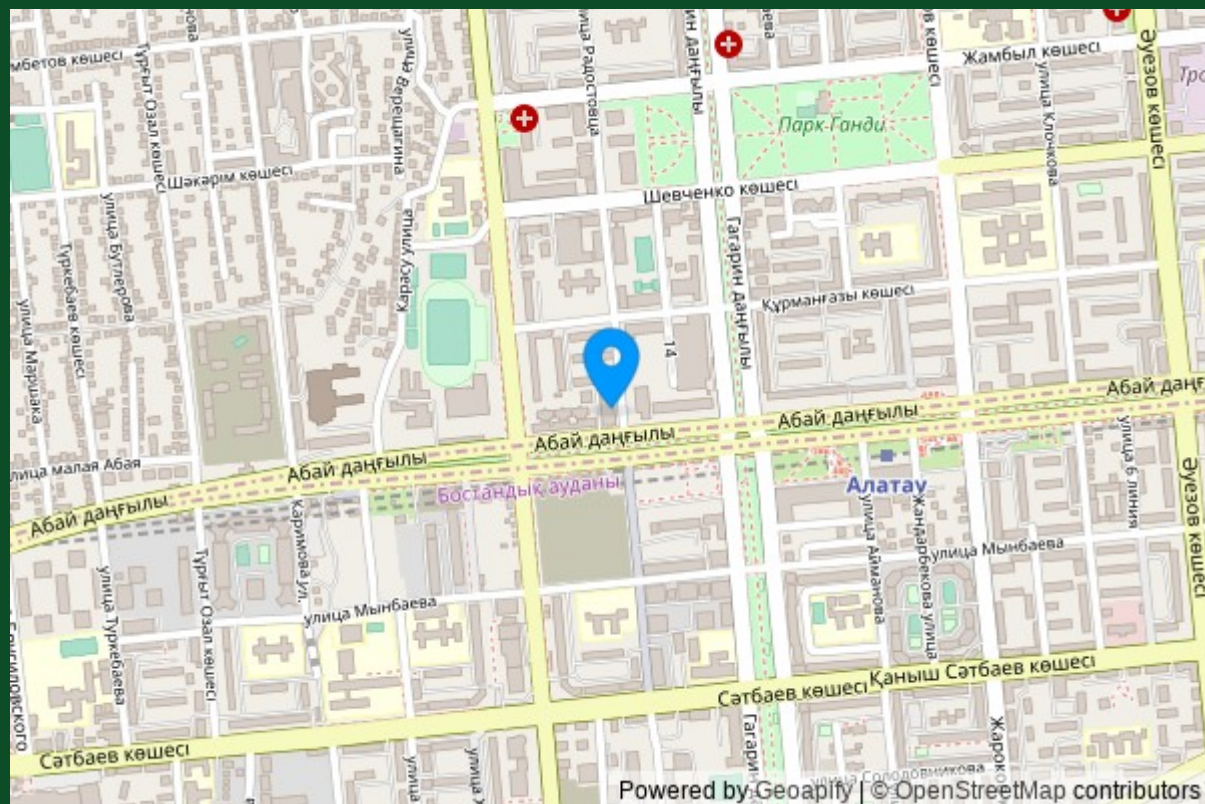




Продажа

1-к.квартира, 40 м², 9/13 эт,

Алматы,

Есенова улица, 160 / 3

💰 ₸ 26 000 000

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, комнаты изолированы, новая сантехника, кладовка, счётчики, тихий двор.

Представляем Вашему вниманию 1-комнатную квартиру в Жетысуйском районе, общей площадью 40 кв. м.

Квартира на среднем этаже 9 из 13 – это самый комфортный вариант, лишенный недостатков крайних этажей, таких как шум от хлопающей двери в подъезде, звука автомобильных моторов и сигнализаций, протекание крыши и прочих.

Преимущества:

- Изолированные комнаты;
- Из окна открывается изумительный вид на горы;
- Монолитная конструкция обладает высокой сейсмостойкостью, так как высокая жёсткость каркаса сводит к минимуму склонность к трещинообразованию;
- В квартире сделан ремонт, не требует вложений;
- Во дворе обарудована игровая площадка с тренажерами и качелями, зоны work out, поле для футбола и баскетбола
- Отдельная кухня – 15 кв. м.

Инфраструктура

Благодаря отличной транспортной доступности отсюда легко и быстро добраться в любую точку города.

В радиусе 1 км находятся:

- 5 медицинских центров
- 3 школы
- 4 детских сада
- 4 церкви и мечети

Супермаркеты и ТРЦ рядом:

- Magnum, 3 мин. на авто
- Sulpak, 4 мин. на авто
- Merei: 5 мин. на авто
- Зеленый базар: 7 мин. на авто

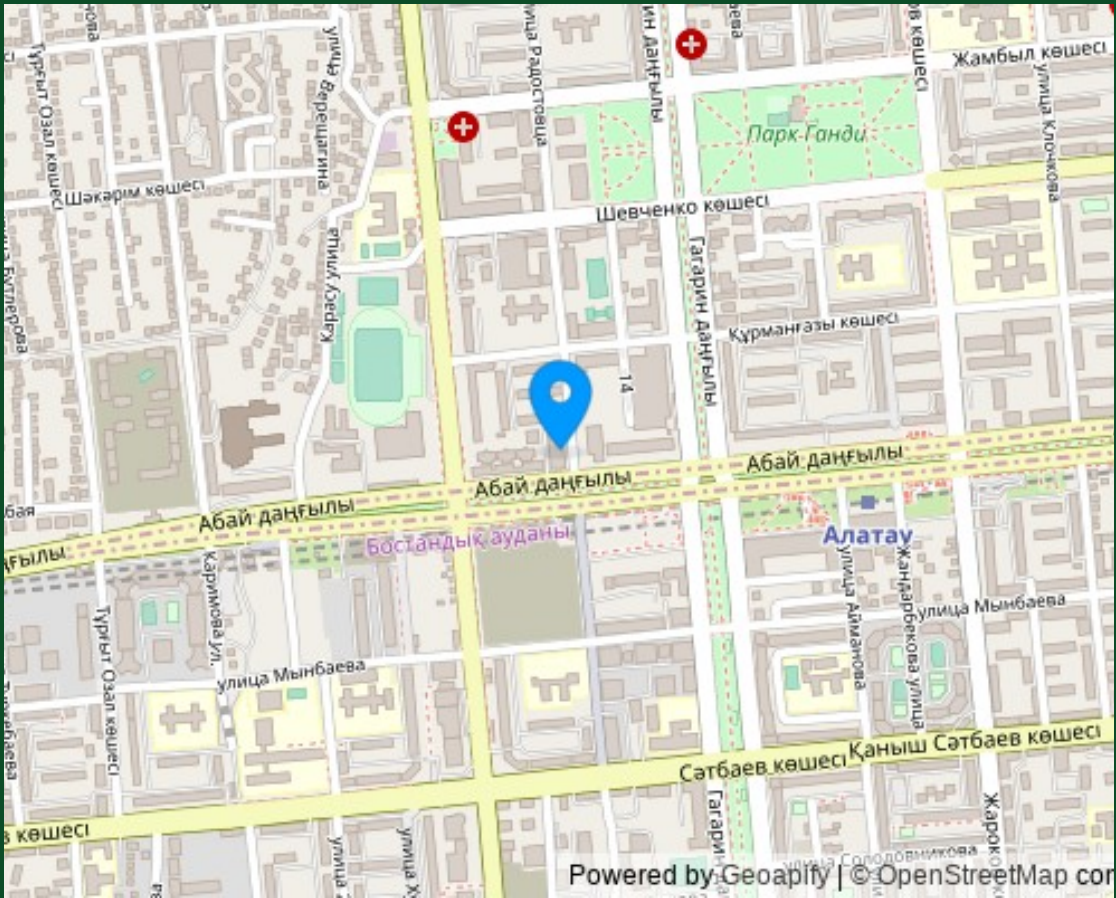
Удобное транспортное расположение:

- пр. Суюнбая, 1 мин. на авто
- Вокзал Алматы-2, 7 мин. на авто
- Аэропорт, 16 мин. на авто

"Компания "МИА Строй" работает в Казахстане с 2006 года и имеет успешный опыт по строительству не только жилых, но и коммерческих зданий, а также объектов социальной инфраструктуры. Все объекты строятся по индивидуальным проектам с применением энергоэффективных технологий и самых последних требований безопасности.

Документы в порядке, на руках.

Звоните, показ в любое удобное для вас время.



Название ЖК: **Jetisu park**
Год постройки дома: **2023 г.**
Общая площадь: **40 м²**
Этажей в доме: **13**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **частично**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

