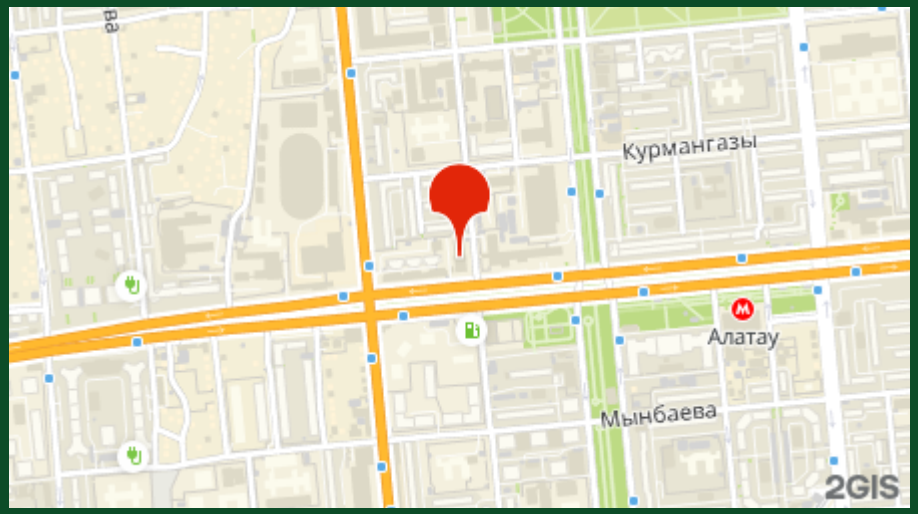



**Продажа**

## 2-к.квартира, 60 м², 13/16 эт,

Алматы,

Абишева, 36/7 / блок 5

**₸ 37 000 000**

**Продается уютная 2-комнатная квартира в Наурызбайском районе г. Алматы**

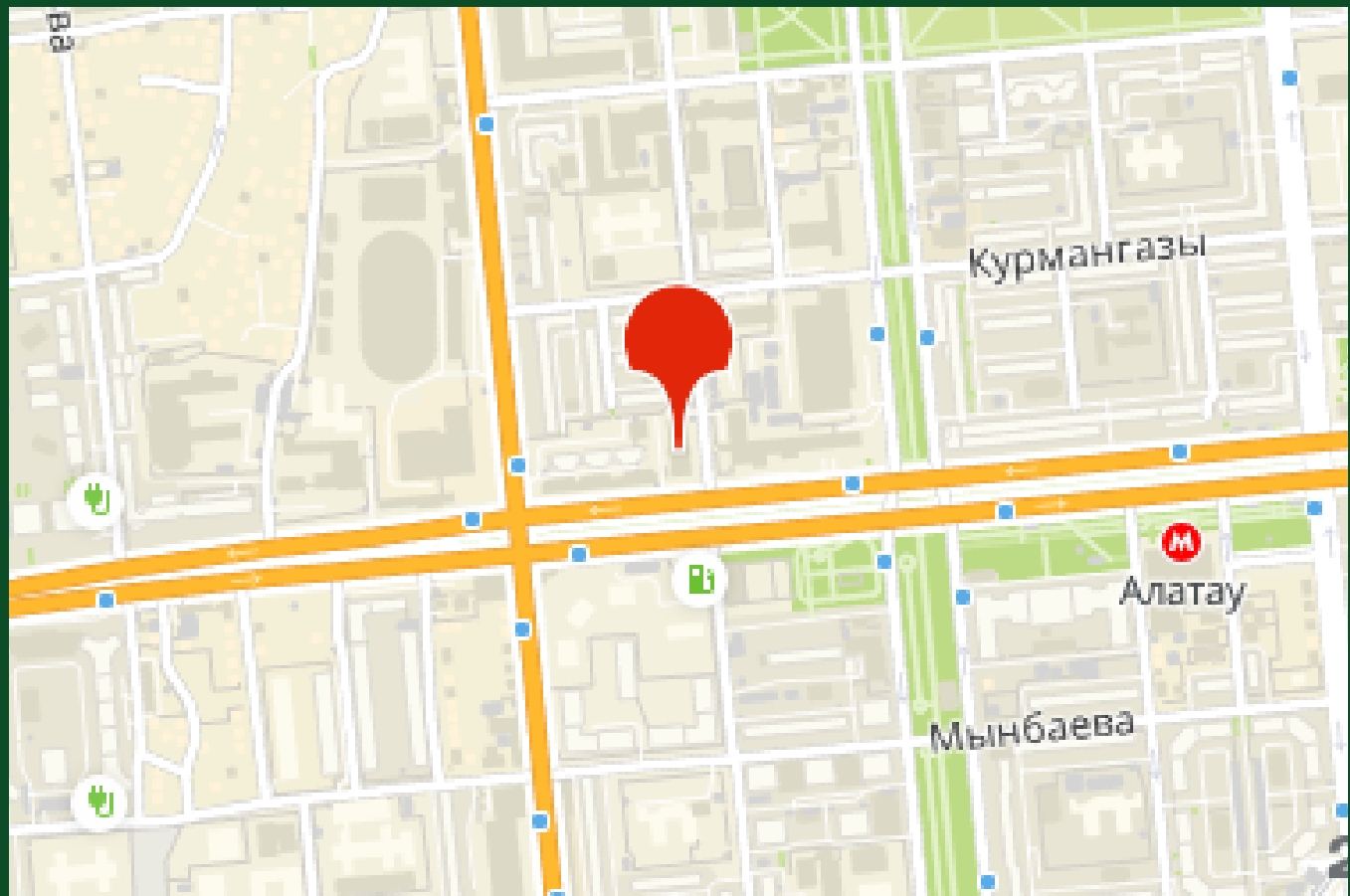
 **Местоположение:**
Наурызбайский район – это развивающийся и перспективный район с развитой инфраструктурой и зелеными зонами для отдыха. Квартира расположена в спокойном и зеленом районе города, что делает его идеальным местом как для жизни, так и для инвестиций.

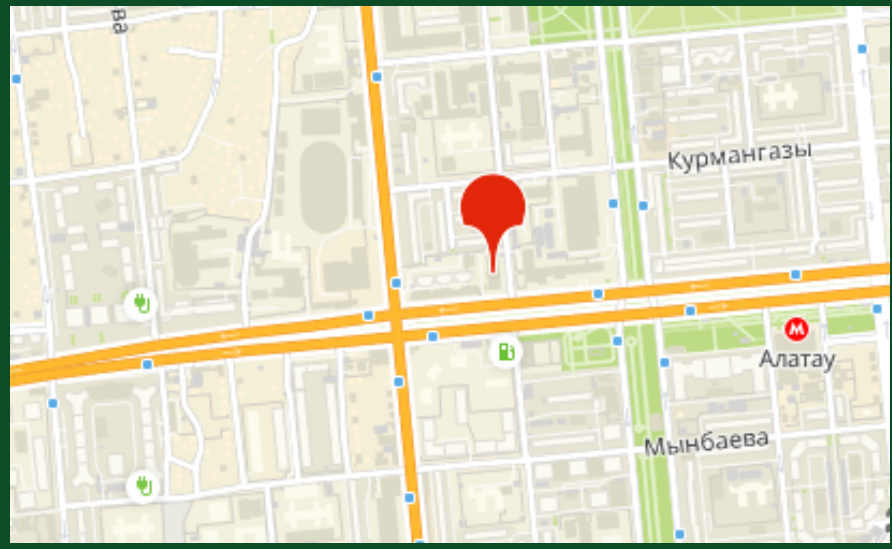
 **Описание квартиры:**
– Общая площадь: 60 кв.м.
– Комнаты раздельные, просторные и светлые.
– Санузел совмещенный.
– Установлен новый качественный кухонный гарнитур.
– В квартире выполнен косметический ремонт.
– Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие шума от улицы.

 **Расположение:**
Рядом с домом есть удобные транспортные развязки, позволяющие быстро добраться до любой точки города. Развитая инфраструктура района включает в себя магазины, аптеки, школы и детские сады, что делает жизнь здесь комфортной и удобной.

 **Преимущества:**
– Развитая инфраструктура района.
– Рядом находятся парковые зоны для прогулок и отдыха.
– Благоустроенный двор с детской площадкой.
– Хорошая транспортная доступность.

Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и хочет жить в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!






Название ЖК: **ЖК Gulder**
Год постройки дома: **2020 г.**
Общая площадь: **60 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**