



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 68.3 м<sup>2</sup> · 9/10**

Алматы, микрорайон Шугыла

Алтын Орда улица, 6/26

**₸ 35 500 000**

**\*\*Продам уютную 2-комнатную квартиру в новом доме!\*\***

**\*Микрорайон Шугыла, Наурызбайский район, Алматы.\***

Квартира находится в новом развивающемся районе с удобной инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие за пределами шумного центра города.

Основные преимущества:

1. **\*\*Уютная планировка:\*\*** 70 кв. м общей площади включают две просторные комнаты и кухню, где можно создать идеальное пространство для жизни и отдыха.
2. **\*\*Современный ремонт:\*\*** Квартира готова к проживанию – качественный ремонт позволит вам сразу же обустроиться без дополнительных вложений.
3. **\*\*Тихий район:\*\*** Живите вдали от городской суеты, наслаждаясь спокойствием и свежим воздухом.
4. **\*\*Развитая инфраструктура:\*\*** Рядом находятся магазины, аптеки, школы и детские сады, что делает этот район идеальным для семей с детьми.

Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.





Название ЖК: **ЖК Alma City 5**  
Год постройки дома: **2023 г.**  
Общая площадь: **70 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**