



Продажа

**1-комнатная квартира · 31 м² · 1/10
этаж, Алтын орда — Алатау**

Алматы,

Алтын орда — Алатау, 6/40



🔑 ₸ 19 000 000

ластиковые окна, неугловая, кухня-студия, тихий двор, удобно под коммерцию.

Продается полноценная 1-но комнатная квартира в новом жилом комплексе Алма Сити от застройщика Qazaq stroy.

Новый монолитный, сейсмостойкий с отличным запасом ликвидности.

□ Квартира площадью 31 м2, с выходом на балкон.

В самом районе очень хорошо развита инфраструктура: Молл Апорт, Леруа Мерлен, рынок Алтын Орда, Школа-гимназия №174, Спортивная площадка, Городская поликлиника №36, скверы для прогулок, детские сады, аптеки, медицинские центры, кафе, продуктовые магазины, и многое другое. В шаговой доступности административные здания акимата: ЦОН, ЗАГС, налоговые инспекции, РУВД, и другие гос учреждения.

Уже пробили проспект Абая, открыта станция метро по Момышулы. Территория ЖК благоустроена и предполагает безопасное проживание. Детская площадка и пешеходные дорожки находятся во внутреннем тихом дворике, полностью освобожденном от движения транспорта.

Рассматривается продажа за наличный расчет или в ипотеку, так же с помощью средств ЕНПФ.





Название ЖК: **ЖК Alma City 5**

Год постройки дома: **2022 г.**

Общая площадь: **31 м²**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **частично**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

