



Продажа

2-к.квартира, 40 м², 5/9 эт,

С.Бесагаш,

Жусипбек Аймауытова улица, 25Б / 5 пятно

🔑 **₸ 21 000 000**

В продаже 2-ком квартира, кухня студия.

Локация напротив Магнума.

- 2.5 км до ВOAD

- в 200 метрах от Magnum

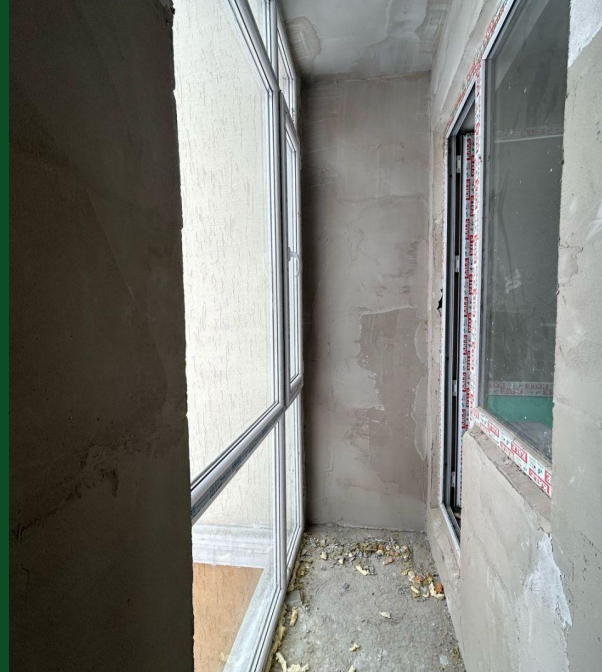
- В 5 минутах от нового ТЦ Апорт

- В 3 минутах от многофункционального комплекса "Halyk Arena" ████████

Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.

Аптеки, школы, спорт залы, кружки для детей, мечеть, аллея для прогулок.

Из витражных лоджий выходящих по направлению восток и запад открывается изумительный вид на горы██



КВАРИТРА □

- Находится на 2-м этаже в современном 9 этажном доме монолитного строения, что обеспечивает высокую прочность, сейсмоустойчивость и шумоизоляцию.

- Состоит из 1 комнаты, свободной планировки в улучшенной черновой отделке.

- Стяжка пола 10 см.

- Штукатурках на стенах и потолке.

- Выведены мокрые зоны.

- Витражная застекленная лоджия + 1 окно.

- Электричество доведено до квартиры.

- Раздельный с/у

- Металлическая дверь.

Дом возведен и производился строго по проекту с использованием качественных материалов.

Монолитные стены в жилых комнатах между квартирами ████████

Новая сантехника, трубы, счетчики.

Дизайнерская плитка в подъезде, новый лифт.

Есть возможность выбора этажности.

Имеется возможность оформить ипотеку или приобрести за наличный расчет.

Имеется свой дизайн-проект.

Обращайтесь в любое время □





Название ЖК: **ЖК Dostar**
Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **40 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
кухня-студия: **Да**

