



Продажа

**2-комнатная квартира**

Алматы,

Райымбека , 255

🏠 **₸ 37 000 000**

## СТИЛЬНАЯ квартира В ЖК «Gul-Ana» — ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!

Продается уютная и светлая 2 комнатная квартира со свежим ремонтом, площадью 53 м<sup>2</sup> в современном жилом комплексе «Gul-Ana».

Этаж: 7 из 12 — идеальный уровень для тех, кто ценит удобство и быстрый доступ без ожидания лифта.

Функциональная планировка:

- Светлая спальня 14 м<sup>2</sup> с зоной отдыха и туалетным столиком
- Уютная кухня 10 м<sup>2</sup>, полностью укомплектована новой бытовой техникой и удобной зоной готовки.
- Просторная гостиная, где предусмотрели рабочую зону и зону отдыха
- Большой балкон, с прекрасным видом на город
- Стильный ремонт, никто не жил

Преимущества ЖК:

- Два скоростных лифта для вашего комфорта.
- Наличие большой парковки возле подъезда
- Под окнами Озеленённая детская площадка с уютной атмосферой.
- Современные, оборудованные детские и спортивные площадки.
- Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, зоны отдыха и остановки общественного транспорта — всё рядом!
- Отличная транспортная доступность — легкий выезд в любую точку города.

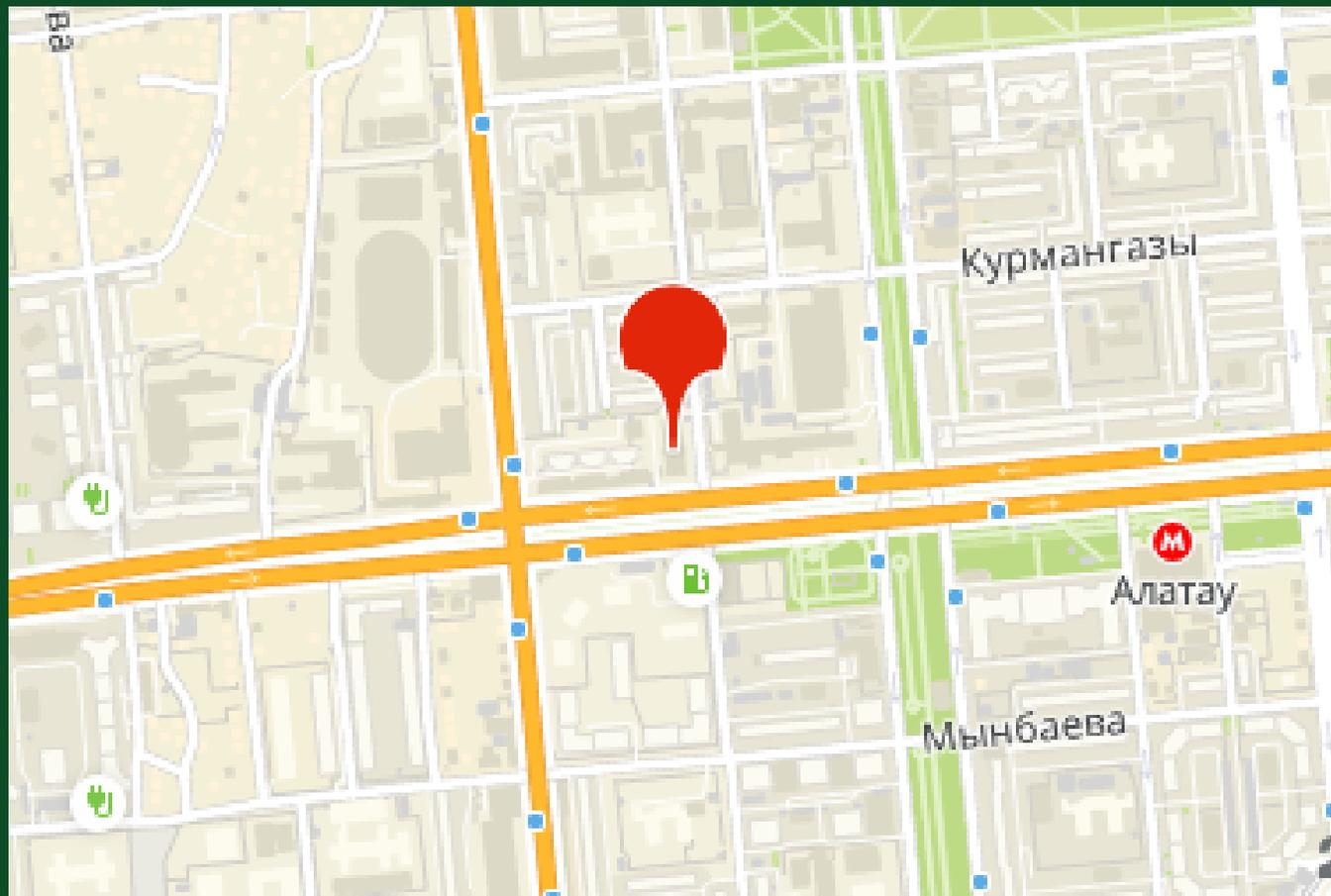
**БОНУС для покупателя!**

В стоимость уже включены новая мебель и техника — в подарок!

Заезжайте и живите с комфортом с первого дня без лишних затрат!

Не упустите эту возможность!

Записывайтесь на просмотр заранее



Название ЖК: **ЖК Gul-Ana**  
Год постройки дома: **2024 г.**  
Общая площадь: **53 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **11 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**

