



Продажа

3-к.квартира, 90 м², 1/3 эт,

С.Бесагаш,

Ракышевф, 89

🏠 ₸ **41 000 000**

Продается просторная, уютная 3-комнатная квартира площадью 82 м² (с учетом балкона — около 90 м²) на 1 этаже 3-этажного таунхауса. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, простор и природу.

- Большой балкон (12 м²) — можно оборудовать дополнительную комнату, кухню или рабочую зону.

- Уют и приватность — в подъезде всего 2 квартиры: ваша и соседская.

- Квартира находится у подножия гор, что обеспечивает свежий воздух и живописные виды.

- Построен из красного кирпича — летом сохраняет прохладу, зимой дарит тепло.

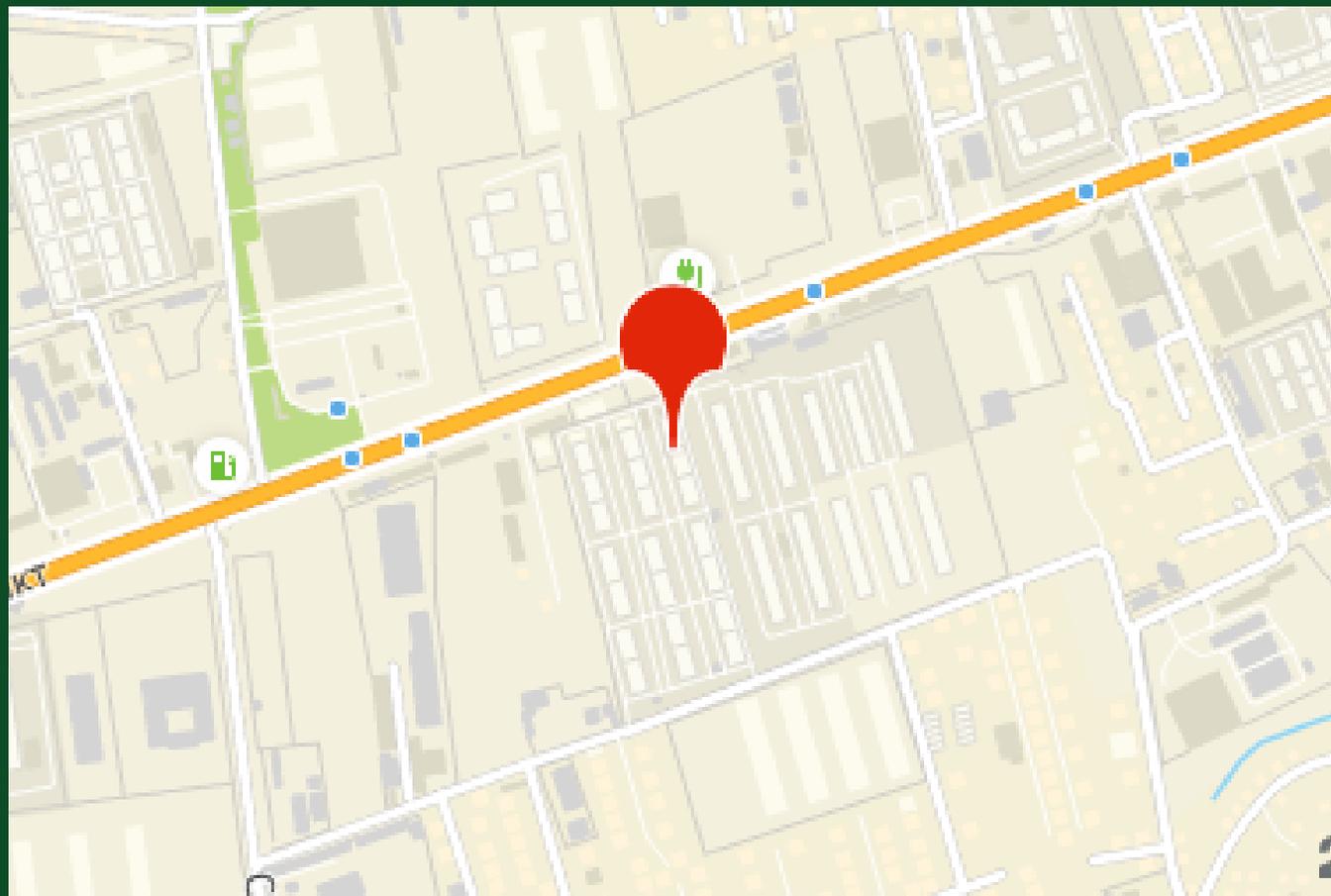
- Сейсмоустойчивый дом с монолитными перекрытиями, полностью безопасен.

- Современные системы безопасности: видеодомофон и камеры наблюдения.

- Ухоженный, тихий двор с множеством парковочных мест.

- Общая терраса для встреч с соседями или отдыха с друзьями.

Эта квартира прекрасно подойдет для семьи, которая мечтает о спокойствии, близости к природе и комфорте современного жилья.



Количество комнат: **3**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2022 г.**
Общая площадь: **90 м²**
Этажей в доме: **3**
Тип балкона: **2 балкона**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Да, Нет**

