



Продажа

Свободное назначение · 326.8 м²

Алматы,

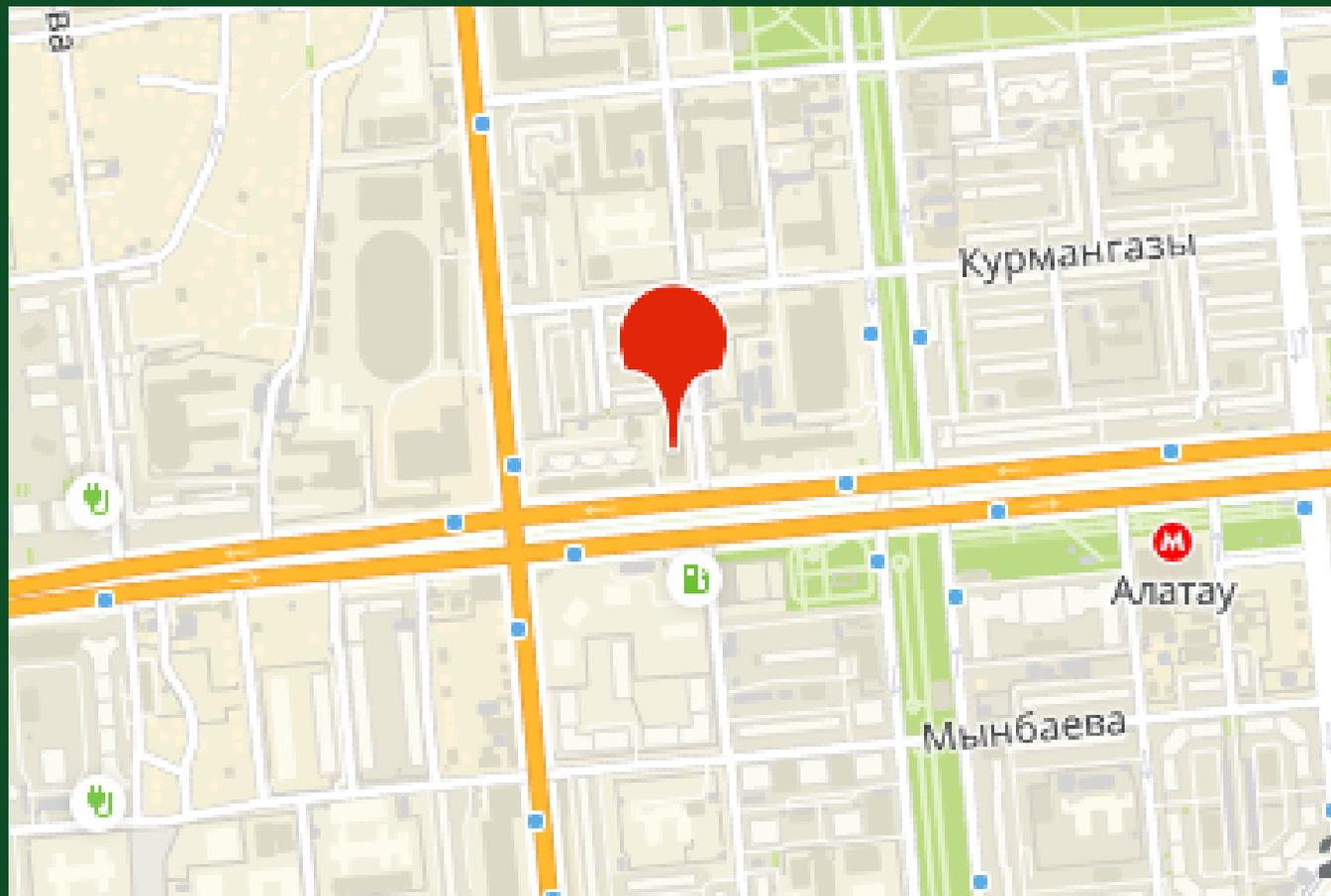
ул. Наби, 130

₸ 78 806 588

Продам дом после кап ремонта, в пред чистовой отделке. Заменена система отопления, подведен газ, установлен новый газовый котел, подключена центральная канализация, обновлен фасад, сделано благоустройство территории. Установлены 4 газовые плиты и 4 бойлера. Проведены работы по гидроизоляции фундамента (отмостка), в части комнат произведена замена окон. Дом находится в залоге.

Данный дом использовался под хостел. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, недалеко расположены торговые рынки и базары, есть школа, детский сад, магазины, кафе. В доме находится 7 однокомнатных и одна двухкомнатная квартира. Ежемесячная генерируемая выручка составляет до 1 млн тенге. При ежегодной официальной инфляции от 8 % данный объект является отличным вариантом для инвестирования и сохранения ваших средств.

- Возможна рассрочка на 2 года





Общая площадь: **326 м²**
Этаж: **2**

Вид объекта: **Гостиница**
Этажность дома: **2**