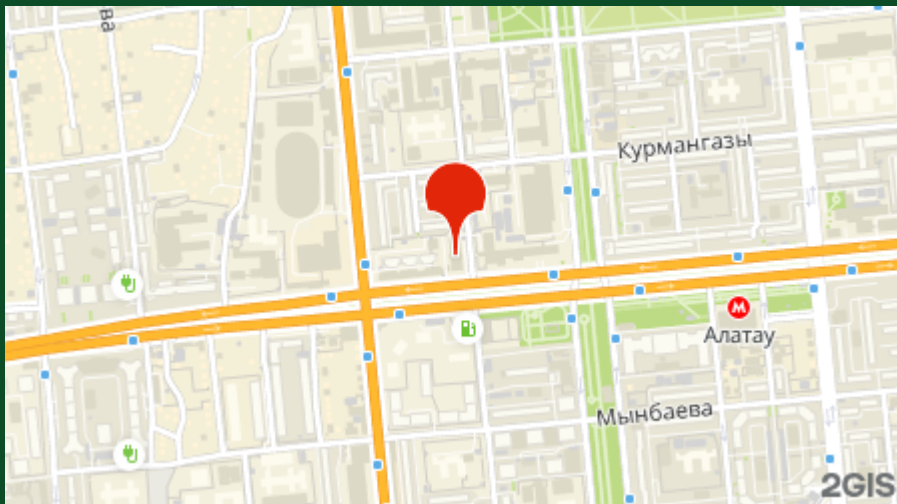




Продажа

2-к.квартира, 62 м², 4/5 эт,

Алматы,

мкр 13, 22

💰 **₸ 28 000 000**

Пластиковые окна, комнаты изолированы, счётчики, тихий двор.

Уютная и светлая квартира в 5-этажном доме (не муравейник!). Дом 2021 года.

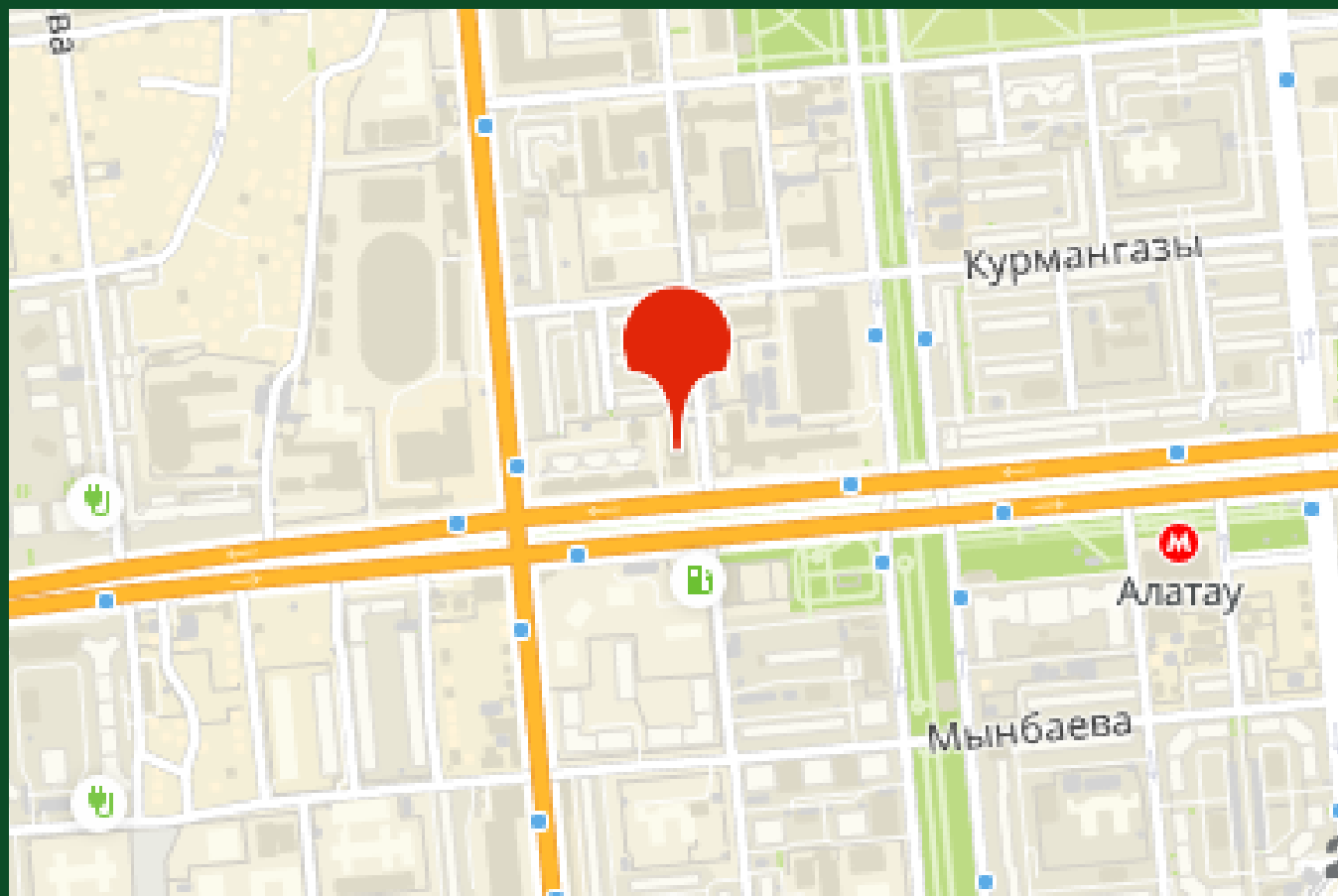
Отличная планировка: все комнаты изолированы, санузел отдельный (что выгодно отличает эту квартиру от других в этом доме).

Преимущества:

- Просторная и тёплая квартира (зимой особенно комфортно)
- Сквозная — окна выходят на юг и север, квартира наполнена естественным светом: рассветы и закаты создают уютную атмосферу
- Остеклённый балкон (немецкие 4-камерные пластиковые окна)
- Выход на балкон прямо с кухни
- Чистый и ухоженный подъезд
- Видеонаблюдение и благоустроенный, тихий двор с детскими площадками
- Установлены все счётчики
- Большая парковочная зона

Инфраструктура и локация:

- Хорошо проветриваемый район
- В шаговой доступности:
 - Алматы Арена
 - Самая большая мечеть Центральной Азии
 - АвтоЦОН
 - Скоро откроется улица Саина
 - Магнум, минимаркеты, аптеки, стоматология, салоны красоты
 - Детский сад №153, №120
 - Школа №182



Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2021 г.**

Общая площадь: **62 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

