



Продажа

2-комнатная квартира

С.Бесагаш,

Алатауская трасса, 14

🏠 **₸ 41 000 000**



Вашему вниманию представлена квартира в идеальной локации, на границе Медеуского района, напротив ТРЦ Aport, в 4х км от аэропорта, 15 минут от центра города Алматы.

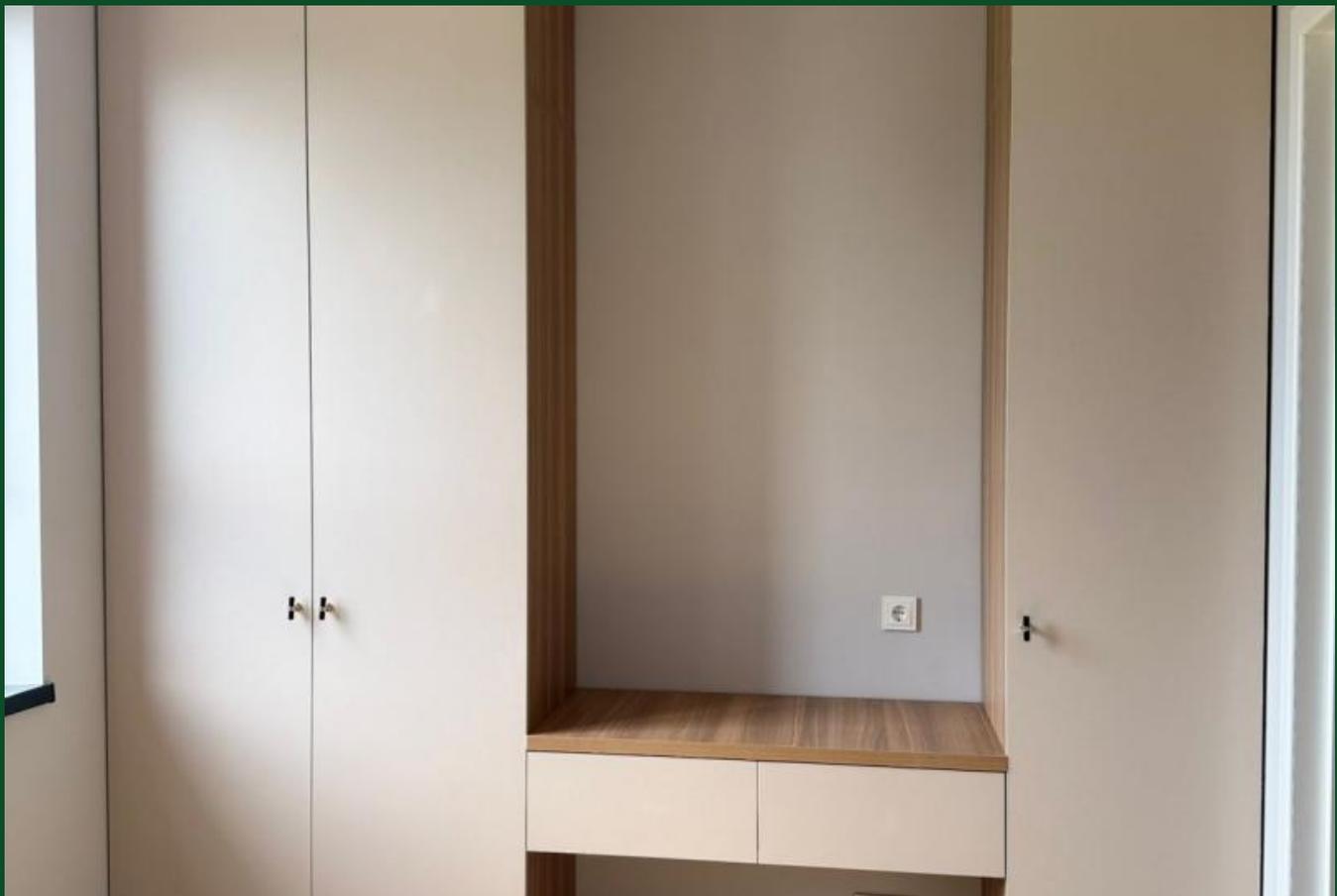
ЖК всего 7 этажей, сейсмостойкий, металлопластик, витражные окна в 2 метра, установлены на высоте от пола 50 см, дом кирпичный, теплый, в предчистовой отделке с идеальной стяжкой, что однозначно экономит ваши затраты на ремонт.

Площадь квартиры, а также три окна позволяет создать просторную, светлую трехкомнатную квартиру с большим су и всем необходимым.

Новая школа рядом с ТРЦ Aport, многочисленные детские сады, развивающие секции, закрытый двор и многое другое для развития детей в шаговой доступности.

В наличии 52, 63, 68, 78 квадратных метров.

Продажа по переуступке. Такие планировки ограничены, у Застройщика в продаже точно нет, цена ниже рынка. Можно купить в ипотеку, Наурыз, 7-20-25, а также по другим программам, если нужна помощь сообщите, поможем с оформлением.





Название ЖК: **Buta Flame**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **68.5 м²**

Этажей в доме: **7**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **без мебели**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

кухня-студия: **Нет**



