



**Продажа**

**1-комнатная квартира · 45.6 м<sup>2</sup> · 8/12  
этаж**

С.Бесагаш,

Кошкарбаева улица, 1142 / 2

**🏠 ₸ 24 000 000**

Продаётся светлая, ухоженная и уютная 1-комнатная квартира.

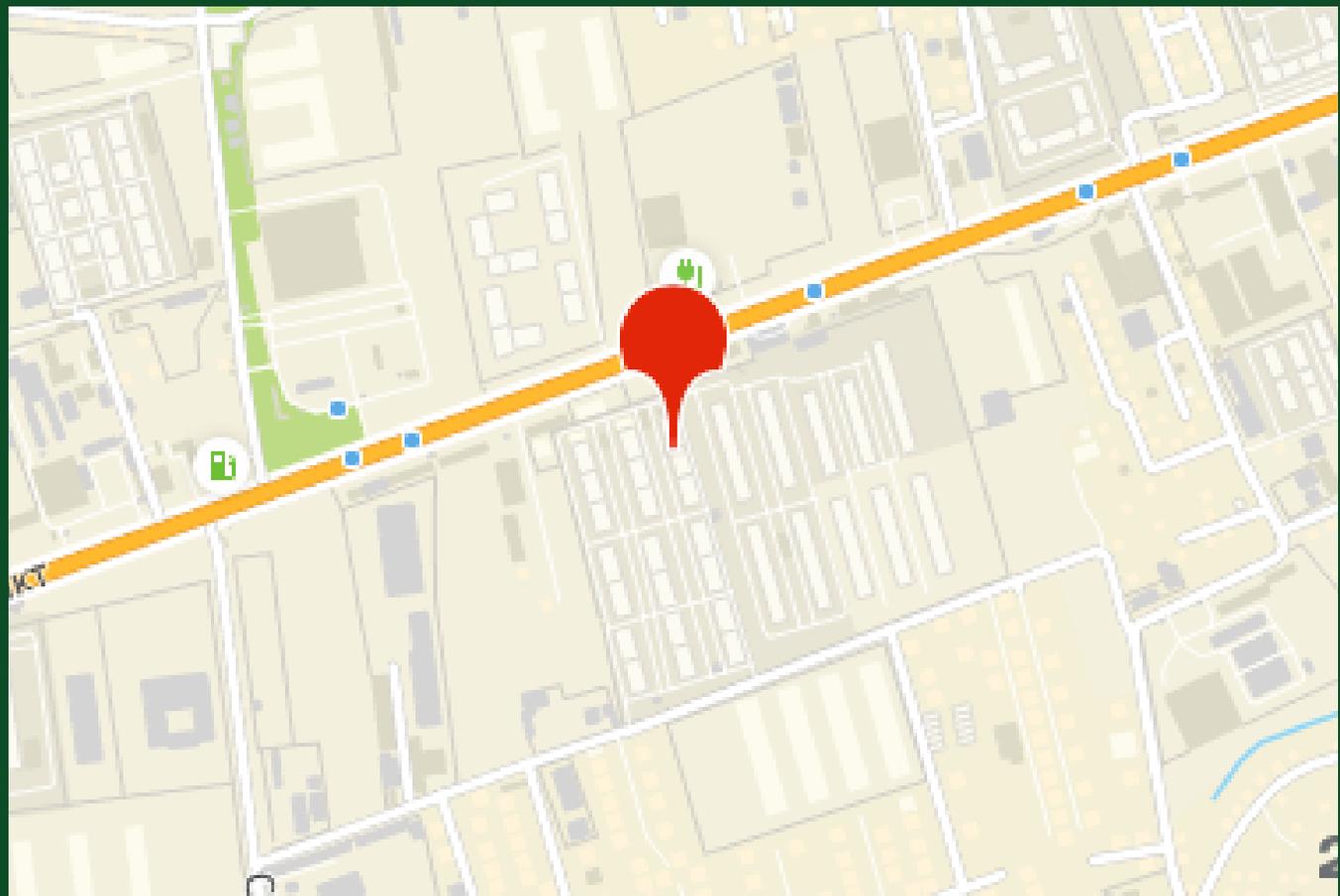
- Кухня просторная, можно оформить как кухню-студию.
- Спальня — отдельная комната (видно на фото).
- Окна выходят на солнечную сторону, в квартире чистая и приятная аура.
- Есть кондиционер.
- На окнах установлены решётки — безопасно для детей.
- Жалюзи на окнах балкона.
- Возможна продажа с мебелью и техникой — всё в отличном состоянии.

Инфраструктура:

- В 10 минутах ходьбы — новый ТРЦ «Апорт».
- В 10 минутах езды — крупный базар «Жетысу».
- Удобное расположение, всё необходимое рядом.

Причина продажи: переезд в другой город.

Звоните, приходите на просмотр!



Название ЖК: **ЖК Аспан Сити**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **46 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

В залоге: **Нет**

