



Продажа

**1-комнатная квартира Аксай 3А**

Алматы, мкр. Аксай-3А

Толе би улица, 84

🏠 **₸ 20 500 000**



**\*\*Продается уютная 1-комнатная квартира в развитом районе Алматы!\*\***

Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую квартиру общей площадью 31 кв.м., расположенную по адресу: мкр. Аксай-3А, Ауэзовский район. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

**\*\*Преимущества:\*\***

- Хорошее состояние квартиры позволяет заехать без дополнительных вложений.
- Развитая инфраструктура района обеспечивает все необходимое для повседневной жизни.
- Рядом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины – всё под рукой.
- Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города.

**\*\*Описание объекта:\*\***

- Этаж: 4 из 10 этажей.
- Жилая площадь: 31 кв.м.
- Кухня: 9 кв.м.
- Санузел совмещен
- Балкон с видом на ухоженный двор.
- Средний ремонт.

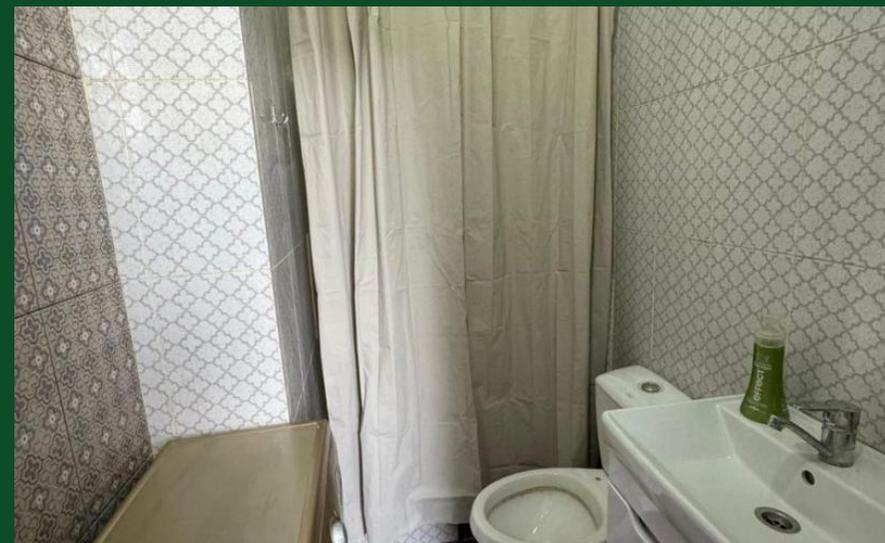
**\*\*Закрытый двор:\*\***

- Благоустроенный двор с детской площадкой и зелеными насаждениями создаст приятную атмосферу для прогулок и отдыха.
- Система видеонаблюдения и охрана обеспечат безопасность жителей.

Эта квартира станет отличным выбором как для молодых семей, так и для тех, кто хочет улучшить свои жилищные условия. Не упустите возможность стать владельцем уютного уголка в одном из самых востребованных районов Алматы!

Для организации просмотра и получения дополнительной информации обращайтесь по указанному телефону.





Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **10**

Ремонт: **частичный ремонт**

кухня-студия: **Да**

Год постройки дома: **2008 г.**

Общая площадь: **31 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **частично**

В залоге: **Нет**