



**Продажа**

**2-комнатная квартира · 51 м<sup>2</sup> · 3/10 этаж**

Алматы, микрорайон Шуғыла

шугыла, 340/3 / 17

**₸ 32 500 000**



## Продается квартира вторичного жилья

□ **Местоположение:** г. Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Шуғыла, ЖК Alem City

□□ **Тип дома:** Монолитный дом (современная технология строительства)

□ **Год постройки:** 2023 год

□ **Количество комнат:** две комнаты

□ **Этажность:** девятиэтажный дом, продается квартира на третьем этаже

□ **Общая площадь:** 51 м<sup>2</sup>

□□ **Площадь кухни:** просторная кухня площадью 15 м<sup>2</sup>

□□□ **Вид из окон:** панорамный вид во внутренний двор

□□□ **Комфорт проживания:** полная евроремонтная отделка квартиры, наличие мебели позволит сразу въехать и жить

□ **Состояние санузла:** совмещённый комфортный санузел

□□ **Балкон:** оборудован удобным балконом для отдыха и чаепитий

□ **Без обременений:** свободна от залога и ипотеки

□ Основные преимущества предложения:

- Удобное расположение района Шуғыла с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью
- Современный жилой комплекс, выполненный по современным строительным стандартам
- Просторная кухня-столовая зона, подходящая для семейных ужинов и дружеских встреч
- Качественная евроремонтная отделка, позволяющая сэкономить время и средства на дополнительные ремонтные работы
- Возможность быстро обустроить уютную квартиру благодаря наличию всей необходимой мебели

**Идеально подходит:**

- Для молодых семей, ценящих комфорт и качество жизни
- Инвесторам, желающим приобрести объект недвижимости с готовым ремонтом
- Любителям пространства, простора и красоты современного жилья

□ Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Узнайте подробнее о выгодах приобретения этой прекрасной квартиры в одном из лучших жилых комплексов города Алматы.





Название ЖК: **ЖК Alem City**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **51 м<sup>2</sup>**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

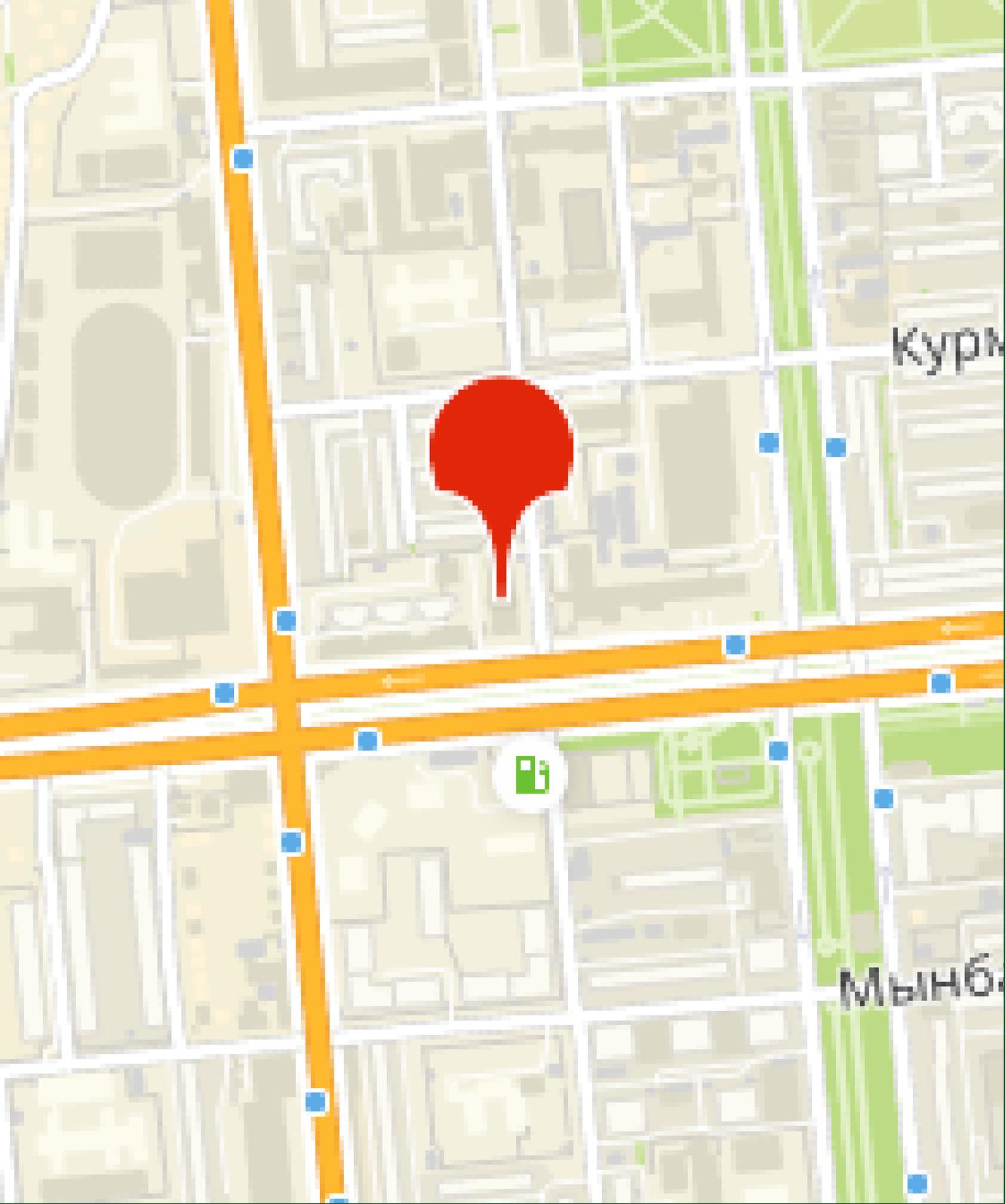
Площадь кухни: **15 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Нет**



Курн

МЫНБ