



Продажа

**3-комнатная квартира · 80.1 м² · 6/6
этаж, Кульджинский тракт —
Алатауская трасса**

С.Бесагаш,

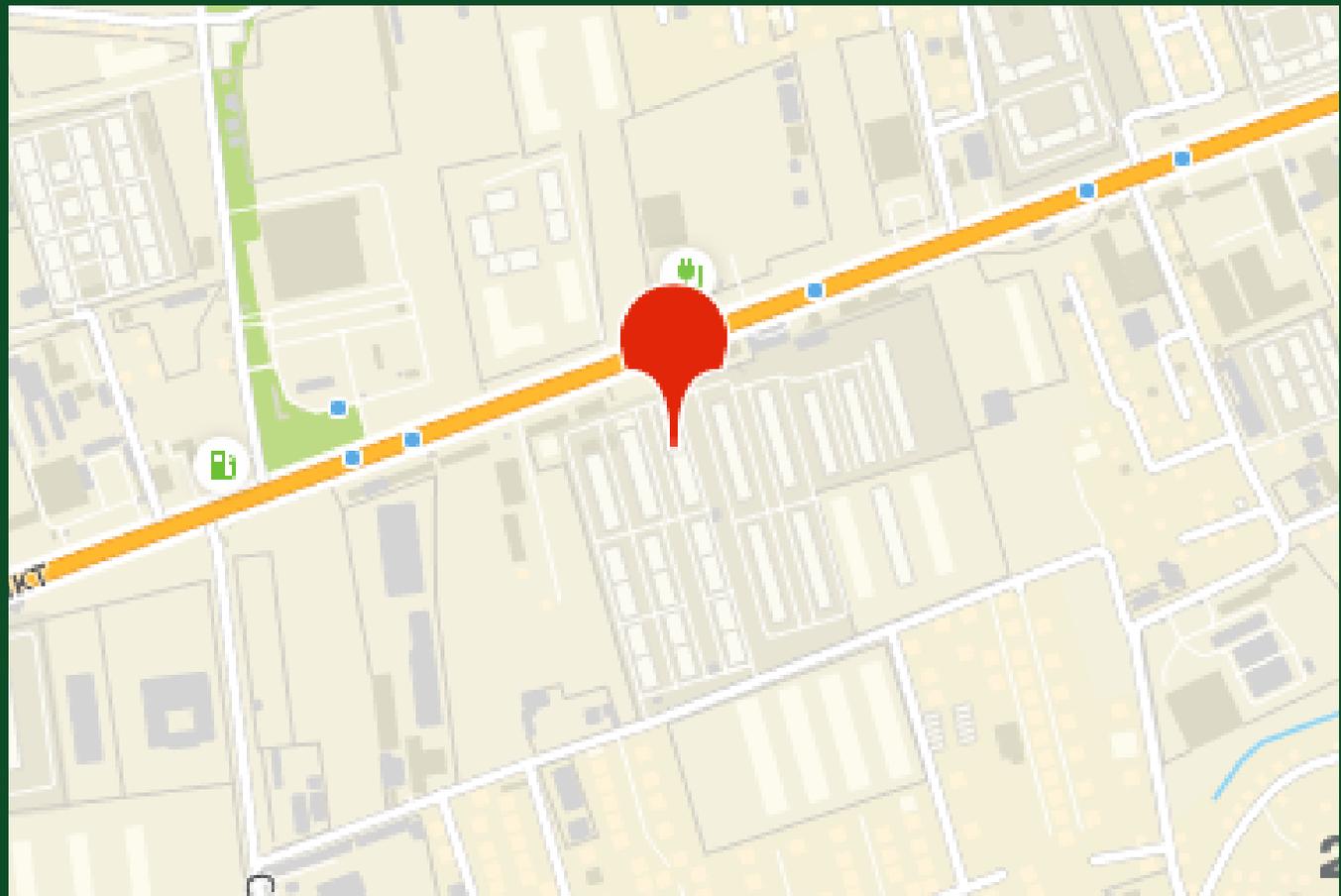
Кульджинский тракт, 39 / 2

📍 **₸ 35 000 000**

Продается 3-комнатная квартира в ЖК ARLAN
(2023 г.п.)

- 1-я очередь, панорамный вид на горы
- Площадь: 80.1 м², черновая отделка
- Этаж: 6 /6 | Малоэтажный, монолитный дом
- Свободная планировка, распашонка
- 2 санузла + балкон (есть не во всех квартирах)
- Окна на три стороны (восток, юг и запад) — квартира тёплая и светлая
- Домофон, видеонаблюдение, охраняемая территория
- Кладовое помещение на цокольном этаже 6.4 м² включена в стоимость

□ Звоните — отличное сочетание локации, вида и планировки! Срочно, торг!



Название ЖК: **ЖК Arlan**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **80.1 м²**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **балкон**

Наличие мебели: **без мебели**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **3**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Вид из окон: **на улицу**

В залоге: **Нет**

