



Продажа

**3-комнатная квартира · 70 м² · 7/12
этаж**

Алматы,

Ашимова 1/5, 1/5

🔑 **₸ 45 000 000**



Продается квартира вторичного жилья

Город: Алматы

Район: Наурызбайский

Название жилого комплекса (ЖК): Tandau

Характеристики квартиры:

- **Количество комнат:** 3
- **Год постройки дома:** 2025 год
- **Тип дома:** Монолит
- **Общая площадь:** 70 м²
- **Площадь кухни:** 13 м²
- **Этаж:** 7-й этаж
- **Этажность здания:** 12 этажей
- **Санузел:** раздельный
- **Балкон:** есть
- **Ремонт:** предчистовая отделка
- **Мебель:** без мебели
- **Вид из окон:** двор и улица
- **Кухня-столовая:** раздельная
- **Залоговые ограничения:** отсутствует

Преимущества объекта:

- Удобное расположение рядом с ключевыми магистралями города и транспортными развязками
- Современный монолитный дом высокого качества строительства
- Комфортная планировка помещений с просторной кухней и большими окнами
- Хороший уровень инсоляции благодаря расположению квартиры на этаже выше среднего
- Возможность реализовать собственный дизайн интерьера благодаря чистовой отделке

Состояние инфраструктуры района:

Район быстро развивается, здесь активно строятся новые объекты социальной и коммерческой недвижимости, что делает данное предложение перспективным для комфортного проживания и инвестирования.

Стоимость: уточняется после предварительного осмотра и согласования условий сделки

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр выбранной вами мечты!





Название ЖК: **Tandau**
Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **70 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **предчистовая отделка**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **3**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **без мебели**
кухня-студия: **Нет**







