Продажа

1-комнатная квартира · 38 м² · 2/6 этаж

С.Бесагаш,

Кульджинский тракт, 26/3 / 2

₸ 20 000 000

родаётся однокомнатная квартира, в предчистовой отделке. В ЖК "Arlan". КОМФОРТ КЛАССА. 38 кв.

Рассмотрю вариант продажи в ИПОТЕКУ.

Застройщик ATAMURA Engineering возводят дома по монолитно-каркасной технологии. Кроме того, застройщик использует высококачественные строительные материалы с высокими показателями тепло- и гидроизоляции. Для облицовки дома использовался клинкерный кирпич, натуральное дерево и фиброцементные панели турецкого производства. Дома монолитные, чей железо-бетонный каркас обеспечивает высокую сейсмоустоичивость. Благоустройство двора осуществлялось в Эко стиле. Вместе с тем, отдельное внимание уделялось внутренней безопасности и концепции "Двор без машин". В доме имеется ЛИФТ, Японского производства (Производитель: MITSUBISHI SHANGHAI). Подъезды тёплые и чистые. В непосредственной близости имеются: Аптека, магазины, мойка. На расстоянии не более одного километра строится SMART Школа на 12000 учебных мест, в рамках программы 100 УМНЫХ ШКОЛ.
Также в этой локации расположены:
- Международный Аэропорт. Что подтверждает факт отсутствияв этомрайоне сейсмическихразломов;
- Самый большой ТРЦ "APORT" ;
- Парк "ЖЕЛТОКСАН " ;
- Строится современная Больница;
- Большой автосалон "MUCAR" ;
- К центру города построена шестиполосая комфортная дорога.
С 2025 года, начнётся процесс строительства МЕТРО, с центра города (станция "Жибек Жолы) до Аэропорта. Всего будет 8 станций, из них две будут построены в районе ТРЦ " АПОРТ ". (Ссылка на информационные сайты " Крыша ", " Закон", Информбюро и тд.) Хотелось бы отметить, что район очень, очень ПЕРСПЕКТИВНЫЙ! Так же в виде бонуса рассматривается 1 место в наземном паркинге....

Название ЖК: **ЖК Arlan**
Год постройки дома: **2023 г.**
Общая площадь: **38 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **нет**
Наличие мебели: **без мебели**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **предчистовая отделка**
Вид из окон: **во двор**