



Продажа

**2-комнатная квартира · 65 м² · 8/12
этаж**

Алматы,

Бауыржан момышулы, 10/16

🏠 ₸ **41 000 000**

****Продается уютная квартира в Алматы, Алатауском районе****

□ **Местоположение:**

Алатауский район — один из престижных районов города, идеально подходящий для комфортной жизни семьи или молодых профессионалов. Развитая инфраструктура района обеспечивает удобство ежедневной городской жизни: рядом находятся крупные торговые центры, медицинские учреждения, школы и детские сады, парки и зоны отдыха, остановки общественного транспорта.

□ **Описание квартиры:**

- Тип помещения: вторичный рынок (готовое жилье).
- Общая площадь: [укажите точную цифру], квадратных метров.
- Жилая площадь: [указать размер жилой части].
- Кухня: просторная, удобная планировка для приготовления пищи и семейных ужинов.
- Санузел: совмещенный или отдельный, просторный и аккуратный.
- Балкон/лоджия: есть возможность обустроить дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей.
- Этажность дома: [уточнить этажность всего здания и конкретный этаж вашей квартиры].
- Дом: кирпично-монолитное строение, отличается прочностью и долговечностью, гарантирует комфортную жизнь и отсутствие проблем с шумоизоляцией.
- Система отопления: централизованная система, стабильная подача тепла круглый год.
- Наличие парковки: подземный паркинг или наземная парковка поблизости (уточните наличие и стоимость).

□ **Преимущества проживания:**

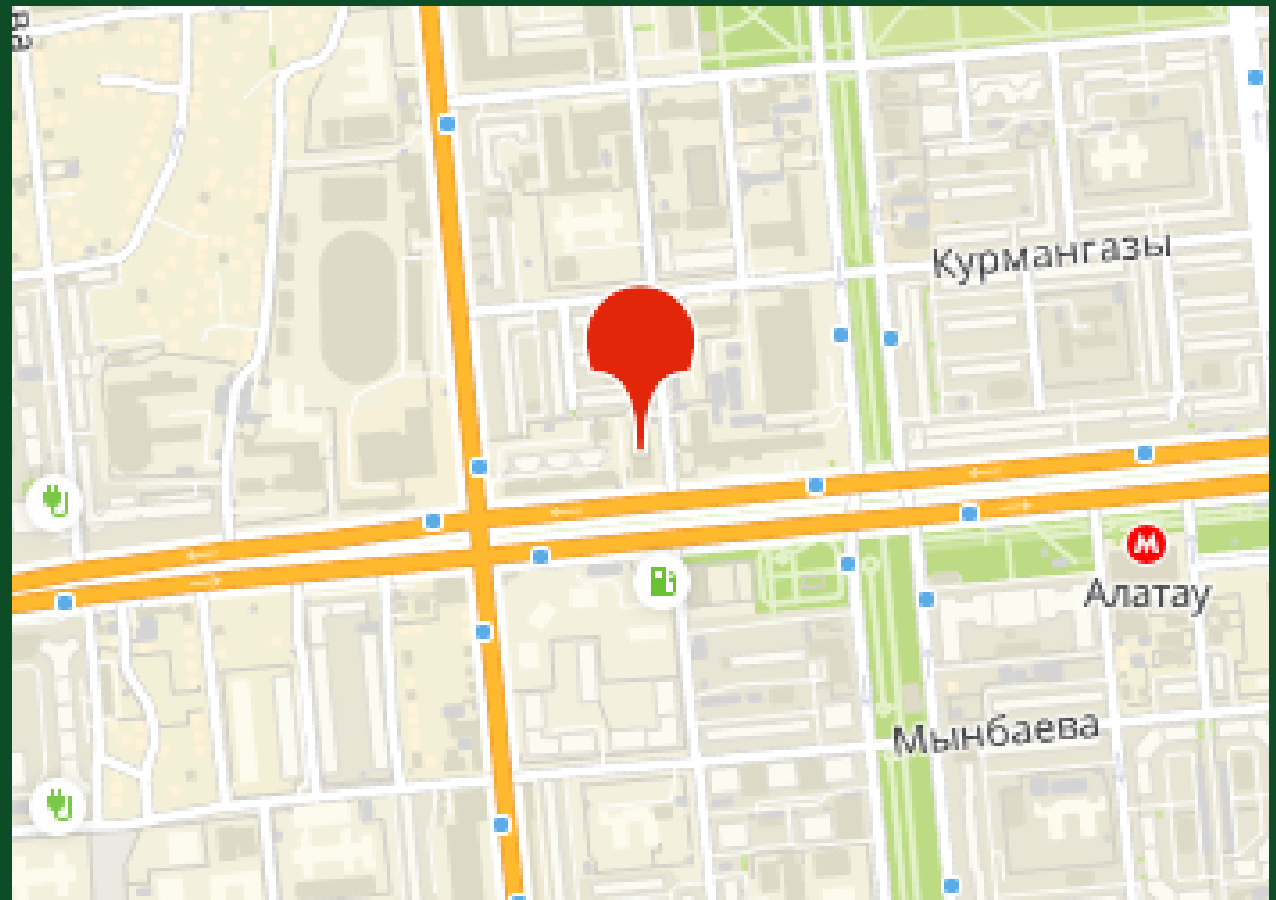
- Близость важных городских объектов: алматинский цирк, центральный парк культуры и отдыха имени Горького, район активно развивается инфраструктурой.
- Прекрасная транспортная доступность, удобный доступ ко всем важным магистралям города.
- Безопасность и спокойная атмосфера района способствуют приятному проживанию.
- Комфортные условия для детей благодаря наличию школ и детских садов поблизости.

□ **Цена и другие важные моменты:**

Уточняется после уточнения всех интересующих деталей покупки недвижимости. Стоимость зависит от площади, состояния квартиры и удобств в доме. Возможность торга рассматривается индивидуально.

□ Для получения подробной информации и организации просмотра жилья звоните по указанному номеру телефона или отправляйте сообщение.

Ждем вас на просмотр и уверены, что вы оцените преимущества данного предложения!



Название ЖК: **ЖК Arena Park**
Общая площадь: **65 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **предчистовая отделка**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**
Площадь кухни: **9.75 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **без мебели**
кухня-студия: **Нет**

