



**Продажа**

**-комнатная квартира · 59 м<sup>2</sup> · 3/5 э**

Алматы,

Пр Райымбека , 101

**₸ 38 500 000**

**\*\*Продается уютная квартира вторичного жилья\*\***

□ **\*\*Алма-Ата, Жетысуский район\*\***

□ Комфортное расположение рядом с зелеными зонами и удобными транспортными развязками.

□ **\*\*Характеристики квартиры:\*\***

- Общая площадь — от \$45\$ до \$60\$ м<sup>2</sup> (поэтажный выбор);
- Чистые и светлые комнаты, просторные кухни;
- Современный ремонт, функциональная планировка;
- Оконные проемы выходят на тихий двор;
- Современные входные двери и стеклопакеты обеспечивают тепло и тишину;
- Наличие встроенной мебели и бытовой техники по договоренности.

□□ **\*\*Преимущества покупки:\*\***

- Отличный вариант для семьи, инвестиций или сдачи в аренду;
- Готовая инфраструктура района — школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе и рестораны в пешей доступности;
- Безопасность и спокойствие благодаря закрытой территории и видеонаблюдению.

□□ **\*\*Связаться для просмотра:\*\***

□ +7 701 XXX-XX-XX

□ WhatsApp/Telegram/Viber

□ Узнайте больше прямо сейчас!





Количество комнат: **3**  
Тип дома: **панельный**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **1968 г.**  
Общая площадь: **59 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Нет**

