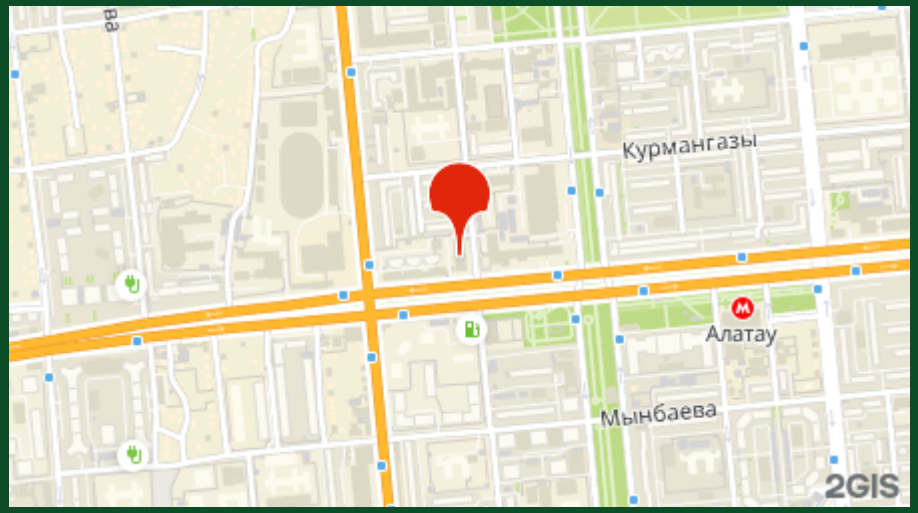


Продажа

3-комнатная квартира · 82 м² · 9/16

Алматы,

Абишева улица, 36/9

₸ 51 500 000

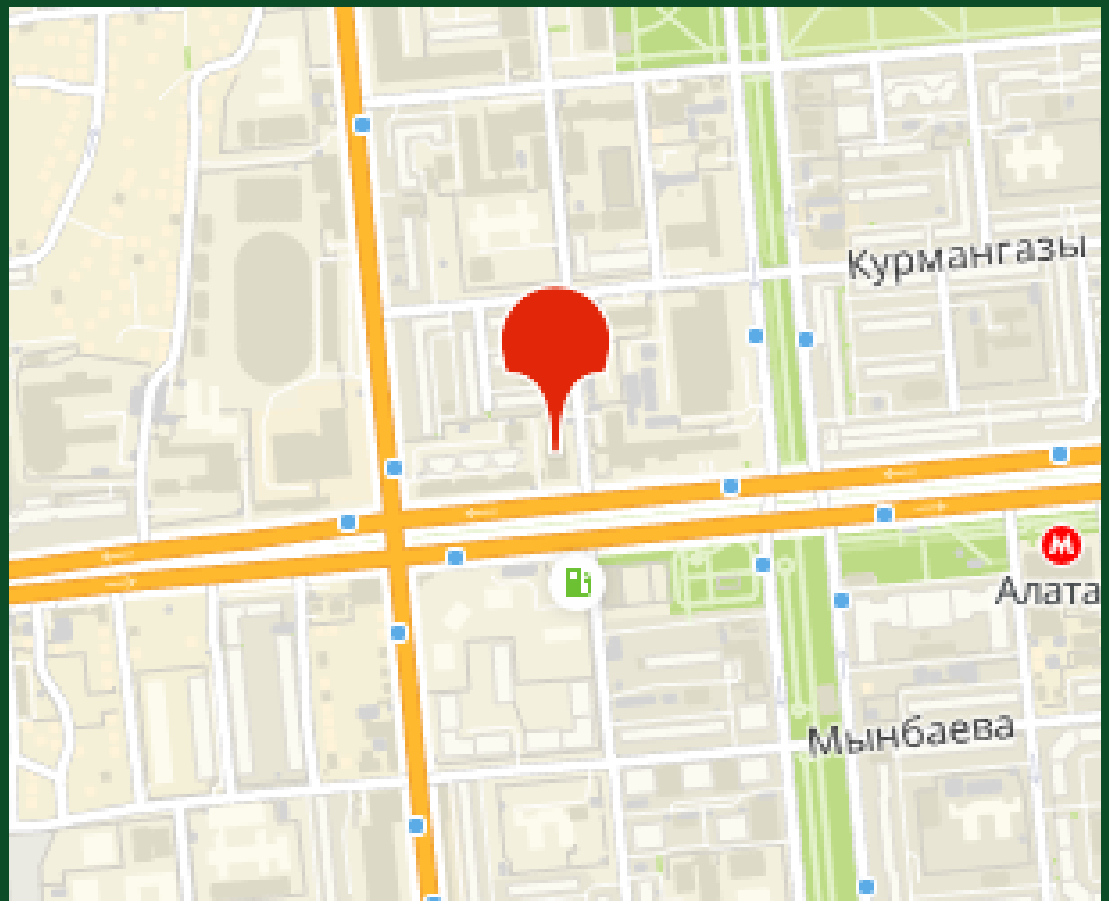
Продаётся уютная квартира вторичного жилья в новом жилом комплексе Gulder (ЖК Гюлдер), расположенный в престижном Наурызбайском районе города Алматы.

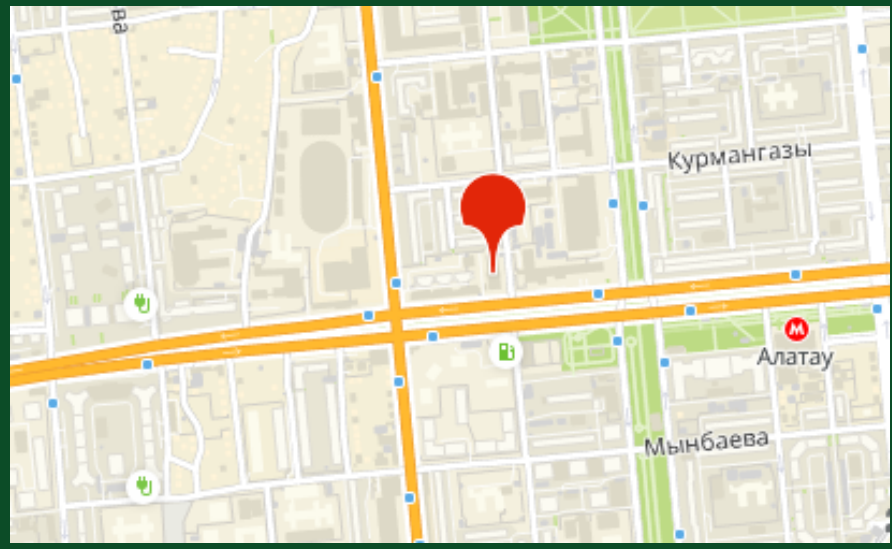
Основные характеристики квартиры:
- **Количество комнат:** 3
- **Год постройки дома:** 2020 год
- **Тип дома:** Монолитный дом (современное строительство с повышенной звукоизоляцией и комфортом проживания)
- **Общая площадь:** 83 квадратных метра
- **Этаж:** 9-й этаж (из 16 этажей)
- **Вид из окон:** Прекрасный вид на тихий зелёный двор комплекса, вдали от городской суеты
- **Санузел:** Совмещённый
- **Балкон/лоджия:** Лоджия с удобной планировкой для отдыха и хранения вещей
- **Ремонт:** Евроремонт высокого качества, завершён досконально
- **Мебель:** Полностью укомплектована мебелью премиум-класса, позволяющей сразу же заселяться и жить комфортно
- **Залоги:** Квартира свободна от обременений и готова к продаже

Преимущества покупки этой квартиры:
- Расположение жилого комплекса позволяет насладиться всеми преимуществами спокойной городской жизни рядом с развитой инфраструктурой района: парки, зоны отдыха, магазины, аптеки, детские площадки находятся всего в нескольких минутах ходьбы от вашего нового дома
- Удобство перемещения благодаря близости к транспортным магистралям и автобусным маршрутам, обеспечивающим доступ ко всем уголкам мегаполиса
- Отличная шумоизоляция монолитного дома обеспечивает спокойствие и тишину даже в многолюдном городе
- Комфортный климатический режим круглый год обеспечивается современными системами отопления и вентиляции

Идеальное предложение для тех, кто ценит качество, комфорт и безопасность своего жилища!

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!





Название ЖК: **ЖК Gulder**
Год постройки дома: **2020 г.**
Общая площадь: **83 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **3**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**