



Продажа

1-к.квартира, 34 м², 7/9 эт,

Алматы,

Туркестан, 115 / 2



🔑 ₸ 28 000 000

ЖК «Турар»: Обзор и преимущества
1. Район и локация (хороший район рядом с развязкой)

Развязка: Ключевое преимущество — непосредственная близость к развязке на проспекте Рыскулова и Кульджинский тракт Это одна из главных транспортных артерий города, которая позволяет быстро добраться:

В центр (за 10-15 минут),

К выезду на КБК (Кольцевую автодорогу) и дальше в область или аэропорт.

В другие районы города без необходимости ехать через узкие улицы.

2. Инфраструктура (все необходимое в шаговой доступности)
Вы перечислили именно те объекты, которые делают эту локацию идеальной для жизни с семьей:

ТРЦ «Апорт»: Крупный торгово-развлекательный центр прямо через дорогу. Кинотеатр, фудкорт, магазины одежды, техники, продуктовый гипермаркет — все в 5 минутах ходьбы.

Рынок «Семеречье»: Легендарный рынок для тех, кто любит свежие фермерские продукты, мясо, сыры и восточные сладости. Цены часто ниже, чем в супермаркетах, а качество отличное.

Супермаркет «Magnum»: Еще один вариант для ежедневных покупок. Сети «Magnum» известны своим качеством и широким ассортиментом.

Школа и садик: Наличие образовательных учреждений в непосредственной близости — огромный плюс для семей с детьми. Это экономит массу времени на дорогу и дает спокойствие за ребенка.

3. Вид на горы

Это одно из главных эстетических преимуществ комплекса. Из многих квартир открываются панорамные виды на Заилийский Алатау. Такой вид не только красив, но и повышает стоимость недвижимости и качество жизни.

4. О самом жилом комплексе

«Турар» — это современный комплекс бизнес-класса (или комфорт-класса с элементами бизнес). Обычно в таких ЖК:

Качественные материалы: надежные конструкции, хорошие лифты (например, «Otis» или «Kone»).

Благоустроенная территория: закрытая, охраняемая территория с детскими и спортивными площадками, зонами для отдыха, озеленением.

Продуманные планировки: современные решения в квартирах.

Что стоит учитывать (возможные минусы):
Цена: Расположение и качество напрямую влияют на стоимость. Квадратный метр здесь будет значительно дороже, чем в новых спальных районах.

Наличие свободных квартир: Так как комплекс уже сдан и заселен, купить квартиру можно только на вторичном рынке. Предложения могут быть ограничены.

Итог:
ЖК «Турар» — это отличное предложение для тех, кто ищет качественное жилье в престижном, хорошо организованном районе с полным набором инфраструктуры для комфортной жизни.

Идеально для: семей с детьми, тех, кто ценит время и удобство, а также для тех, кто хочет наслаждаться красивым видом из своего окна.

Если вы рассматриваете конкретную квартиру в этом комплексе, обязательно:

Уточните, на какую сторону выходят окна (вид на горы или на проспект).

Проверьте работу всех систем в квартире.

Узнайте о состоянии фонда на текущий момент и работе управляющей компании.

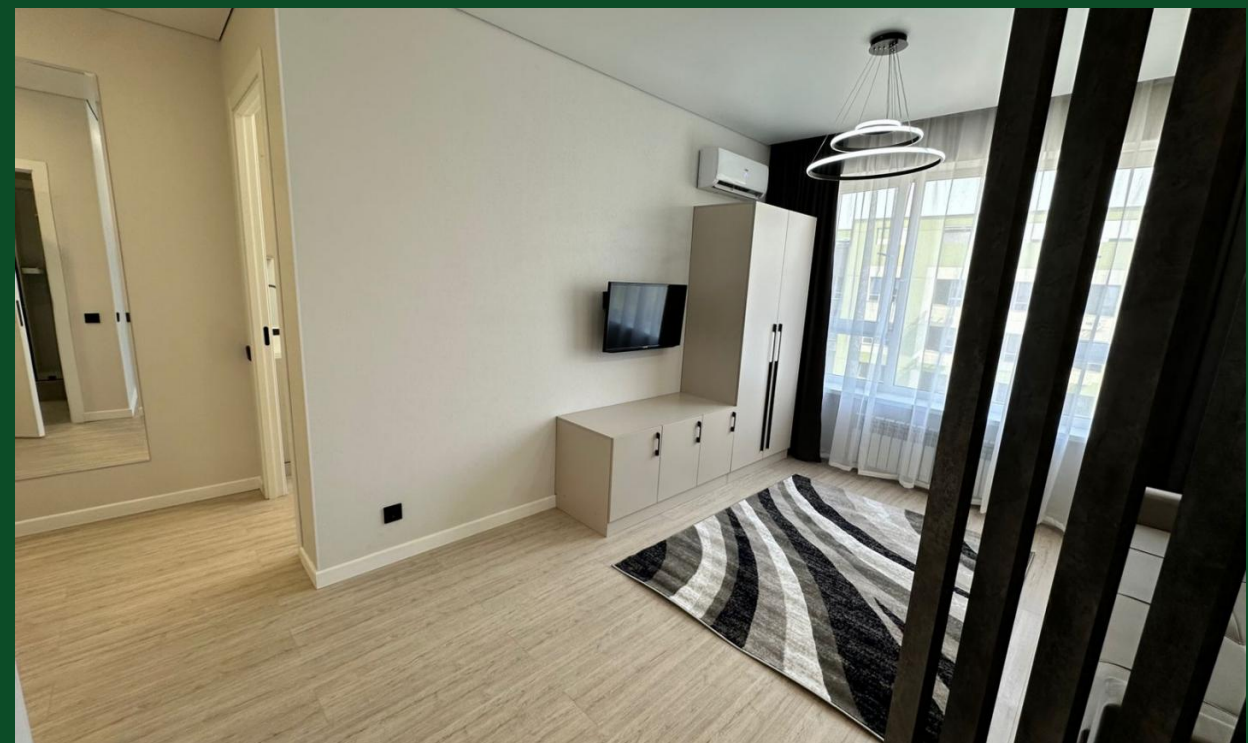
Это одна из тех локаций в Алматы, где цена полностью оправдана предлагаемым качеством жизни.

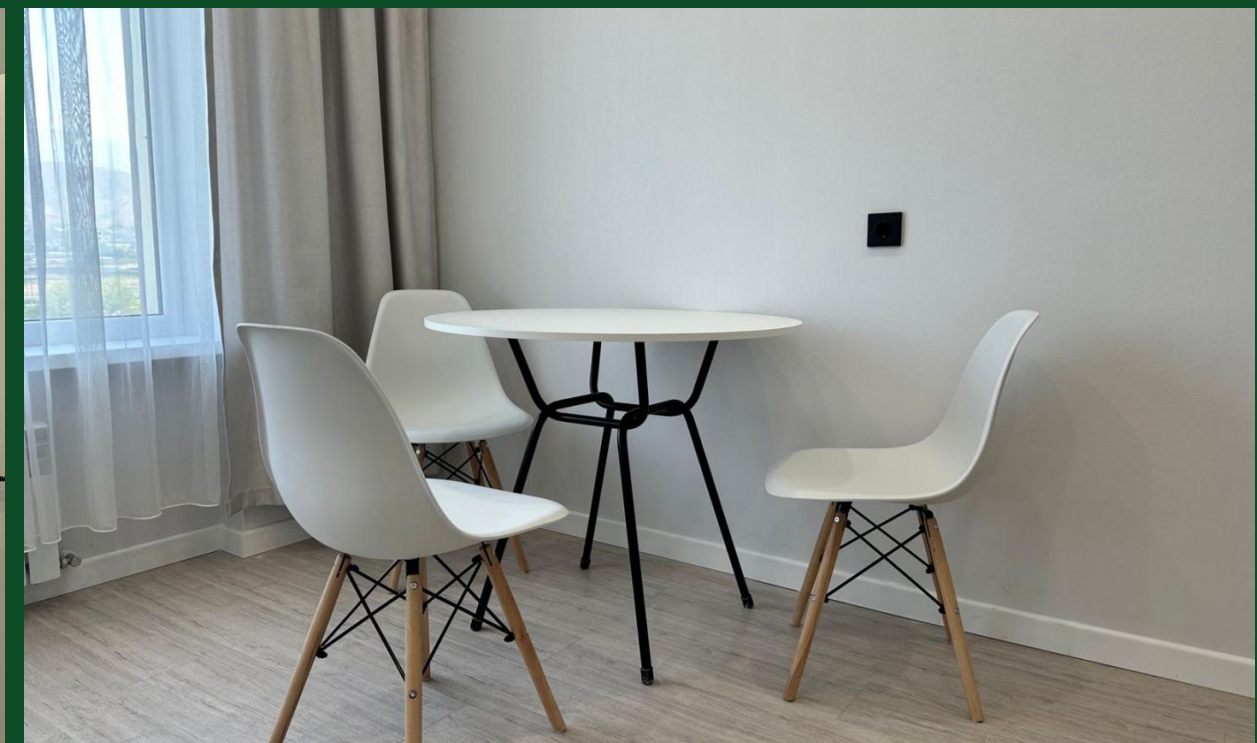




Количество комнат: 1
Тип дома: **монолит**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2025 г.**
Общая площадь: **34 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**







 TURAAR

