



Продажа

**2-комнатная квартира · 74 м² · 2/9
этаж**

Алматы,

Райымбека проспект, 524



🔑 ₸ 36 000 000

Объявление о продаже вторичного жилья

□ **Продается квартира в ЖК Shahar**

□ **Расположение:**

ЖК Shahar, Алмалинский район, город Алматы
□ Центр города, рядом развитая инфраструктура

□ **Описание квартиры:**

- Количество комнат: **2 комнаты**

- Общая площадь: **74 м²** (уютная просторная планировка)

- Этажность здания: **9 этажей**, расположена на **втором этаже**

- Стены дома: *монолитный дом* — комфорт и тишина, отсутствие шума от соседей сверху и снизу

- Год постройки: **2022 год** — новая квартира, качественная отделка и современные технологии строительства

□ **Преимущества:**

- **Совмещённый санузел**: удобство ежедневной жизни семьи

- **Балкон**: отличное место для утреннего кофе или вечерних посиделок

- **Евроремонт**: стильный интерьер, новые материалы и аккуратное оформление

- **Мебель**: продаётся вместе с квартирой, вы въедете сразу готовым к проживанию

- **Вид из окон**: открывается приятная панорама двора, спокойная атмосфера без городского шума

- **Отсутствие залога**: свободная продажа, покупка без юридических проблем

□ **Инфраструктура района:**

Район известен своим удобным расположением, здесь расположены школы, детские сады, поликлиники, крупные торговые центры и развлекательные комплексы. Развитая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

□ **Почему именно эта квартира?*

- Удобство расположения и возможность быстрой адаптации к городской среде

- Современные решения при строительстве и отделке

- Полностью готовое жильё для комфортного проживания прямо сейчас

□ **Не упустите шанс приобрести квартиру своей мечты!*

□ Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше подробностей!





Название ЖК: **ЖК Shahar**
 Год постройки дома: **2022 г.**
 Общая площадь: **74 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие мебели: **полностью**
 кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**
 Тип дома: **монолит**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Вид из окон: **во двор**
 В залоге: **Нет**