Продажа

1-комнатная квартира · 39.1 м² · 2/9

Алматы, микрорайон Шугыла

Шугыла, 341/3

₸ 24 500 000

Описание объявления

Продаётся уютная однокомнатная квартира в новостройке жилого комплекса «ЖК Шугыла», расположенная в живописном районе города Алматы — Наурызбайском районе, микрорайоне Шугыла.

Основные характеристики квартиры:
- **Количество комнат:** одна комната
- **Год постройки дома:** 2020 год
- **Тип дома:** монолитный дом (монолитное строительство обеспечивает отличную звукоизоляцию и высокие теплоизоляционные свойства)
- **Общая площадь:** 40 квадратных метров
- **Этаж:** второй этаж девятиэтажного дома
- **Вид из окон:** открывается приятная панорама двора
- **Санузел:** совмещённый
- **Балкон:** имеется удобная застеклённая лоджия, позволяющая наслаждаться свежим воздухом и красотой окружающего пространства
- **Ремонт:** выполнен качественный косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам останется лишь внести личные штрихи интерьера
- **Мебель:** продаётся вместе с мебелью и бытовой техникой, создающей атмосферу домашнего уюта и комфорта сразу после заселения
- **Цена:** уточняется
- **Состояние недвижимости:** квартира свободна от обременений и находится в залоге банка (предусмотрены условия погашения кредита покупателем)

Преимущества приобретения данной квартиры:
- Расположена в развивающемся районе города с современной инфраструктурой
- Удобство парковки автомобилей рядом с домом
- Близость общественных зон отдыха и прогулочных маршрутов, зелёных насаждений
- Наличие благоустроенных парковок и развитых пешеходных зон
- Возможность комфортной жизни в экологически чистом районе города
- Современный жилой комплекс с новыми удобствами и технологиями строительства

Дополнительная информация:
Для уточнения деталей и организации показа объекта просьба обращаться по контактному номеру телефона, указанному ниже. Квартира ждёт своего нового владельца!

Ждём Вас на просмотр!

Название ЖК: **ЖК Шугыла**
Год постройки дома: **2020 г.**
Общая площадь: **40 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Да**