Продажа

1-к.квартира, 30 м², 10/12 эт,

С.Бесагаш,

Кошкарбаева улица, 39В

🏠 ₸ 18 000 000

Предлагается к продаже современная однокомнатная студия с профессиональным дизайнерским ремонтом
На все работы предоставляется гарантия 5 лет!
Использовались исключительно качественные и дорогие материалы, сантехника — от мирового бренда GROHE. Датчики от протекания воды, теплые полы в ванной и коридоре. Предоставим все фото и видео по производимому ремонту.

□ Рыночная привлекательность:

- Квартира дешевле аналогов в черте города
- Рядом крупный ТЦ, развивается инфраструктура
- Отличный вариант как для жизни, так и для аренды или перепродажи
- Район у БАКАД — ценится за удобную транспортную доступность

□ Удачное расположение:

- Чистый горный воздух
- 10 минут пешком до нового ТЦ Aport Mall East
- 7 минут на машине до большого базара Жетысу
- 15 минут на машине до центра города
- Удобный выезд на БАКАД — экономия времени в часы пик
- Район активно развивается: каждый день становится уютнее и перспективнее!

□ О доме:

- Современный дом с двумя лифтами — пассажирским и грузовым
- Новая детская площадка с прорезиненным покрытием
- Тихие, доброжелательные соседи объединилась уже в общий чат
- Живописный вид на горы прямо из окна

□ Условия:

- Возможна ипотека и наличный расчёт
- Отличный вариант для инвестиций — объект с потенциалом роста в цене!

Название ЖК: **Аспан Сити 2.0**

Год постройки дома: **2025 г.**

Общая площадь: **30 м²**

Этажей в доме: **12**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **полностью**

кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **1**

Тип дома: **монолит**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

В залоге: **Нет**