



Продажа

2-комнатная квартира, 69 м<sup>2</sup>

Алматы,

Ашимова, 25



🏠 ₸ 39 500 000

Комнаты изолированы, пластиковые окна, счётчики, тихий двор, кондиционер, улучшенная. Продам просторную 2-х комнатную улучшенную квартиру в Калкамане.

Хорошее расположение дома, ВО ДВОРАХ, нет шума от дорог. Востребованный и ликвидный СРЕДНИЙ этаж. Самая желанная планировка - комнаты ИЗОЛИРОВАНЫ, ширина комнат по 3, 5 метра, зал - 21.4, спальня- 18.4, кухня 12, 8.

Дом находится между 7 и 1 городской больницей. Во дворе ВСЕго 4 дома и нет проезда для чужих машин, только жителей. Придомовая территория оборудована парковочными местами, детской площадкой, футбольным полем, воркаутом. Удобная транспортная развязка. На этаже всего две квартиры поэтому в них всегда большой спрос!

Окна выходят на ЮГ и Север. Очень красивый вид с окон на горы и город. Санузел отдельный. В квартире остается мебель производства Беларусь. Стулья 12шт под чехлом все новые, классика Дорогая новая стиральная машина. документы в порядке, первые хозяева. звоните и пишите 24 часа в сутки, если отвечу не сразу обязательно перезвоню! Покупая эту квартиру, вы получаете спокойную и комфортную жизнь! Это отличный вариант для жилья или выгодной инвестиции.





Количество комнат: 2  
Тип дома: **монолит**  
Площадь кухни: **12.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**

Год постройки дома: **2009 г.**  
Общая площадь: **69 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**





