



**Продажа**

**2-ком Нурия 48 м<sup>2</sup>, 9/9 этаж**

С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 288/1 / пп



**₸ 26 000 000**

В продаже 2-ком квартира кухня-студия. Лифт имеется, сейсмостойкость - 9 баллов! Монолитный дом. С 9 этажа виднеется красивый вид на горы, холмы! Чистый воздух, приезжайте и убедитесь в этом сами! На площадке 4 квартиры. 360 градусов огороженная территория, охрана, 2 заезда через шлагбаум по пульту, один заезд через Талгарку, второй - с улицы Ж. Аймауытова. Во дворе имеются коммерческие помещения, такие как продуктовые магазины, супермаркеты, салоны красоты, овощные, аптеки, хозяйюшка. Напротив Жилого Комплекса Магнум, недалеко по Кульджинке Молл Апорт2. В шаговой доступности, школы, дет. садики, поликлиника, рестораны, кафе и т.д. Ипотеку проходит.





Название ЖК: **ЖК Nuria 2.0**  
Год постройки дома: **2022 г.**  
Общая площадь: **47 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **2**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **на улицу**  
В залоге: **Да**