Продажа

2-комнатная квартира

С.Бесагаш,

Кульджинский тракт улица, 58 / 3

₸ 21 900 000

Тихий двор.
Дом сдан в эксплуатацию. Готовая квартира. ключи на руках.
ЖК Ashyq Tobe - 51 кв. м за 21, 3 млн. - 7 этаж

Ashyq Tobe - новый формат комфорт-класс. 4 дома, на крышах которых установлены террасы с зонами для отдыха и спорта. Всего на территории ЖК 10 террас, по одной на каждый подъезд. 12 детских площадок, наземный паркинг, футбольное и баскетбольное поле,
Преимущества:

Спортивные и детские площадки

Наземный паркинг

Аллеи для прогулок

вид на горы

Зоны для отдыха

Зоны воркаута

Местоположение

Ashyq Tobe выбрал своё расположение неподалеку от Кульджинского тракта по Бухтарминской улице.

Инфраструктура

Район молодой, поэтому внешняя инфраструктура стремительно развивается, строятся: новые торговые центры, парки и магазины. Неподалеку расположены:

6 мин до детского сада
11 мин до рынка "Нур-Даулет"
12 мин до гипермаркета "Magnum" и рынка "Жетысу"

Архитектура

Фундамент глубиной 9 м в сочетании с бетонной сейсмоплитой дает конструкции прочное и надежное основание. Благодаря этому здание имеет сейсмостойкость 9 баллов. Фасад из фиброцементных панелей. Обладают огнестойкими и водоотталкивающими свойствами. Внешние стены из теплоблока, который надежно защищает помещение от жары и холода

На территории ЖК у каждого блока расположились по 3 детские площадки для разных возрастов.

На территории комплекса расположен наземный паркинг для автомобилей. Аллеи на территории Ashyq Tobe - это место, где жильцы будут прогуливаться и дышать свежим воздухом. Из окон Ashyq Tobe открывается вид на горы, которые окружают жилой комплекс с западной и южной сторон

Название ЖК: **ЖК Ashyq Tobe**
Год постройки дома: **2023 г.**
Общая площадь: **51 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Вид из окон: **во двор**
В залоге: **Нет**

Количество комнат: **2**
Тип дома: **монолит**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **без мебели**
кухня-студия: **Нет**