



**Продажа**

**1-комнатная квартира, 48.8 м<sup>2</sup>, 1/9  
этаж, мкр Нуркент (Алгабас-1) 37 —  
Момышулы Рыскулова**

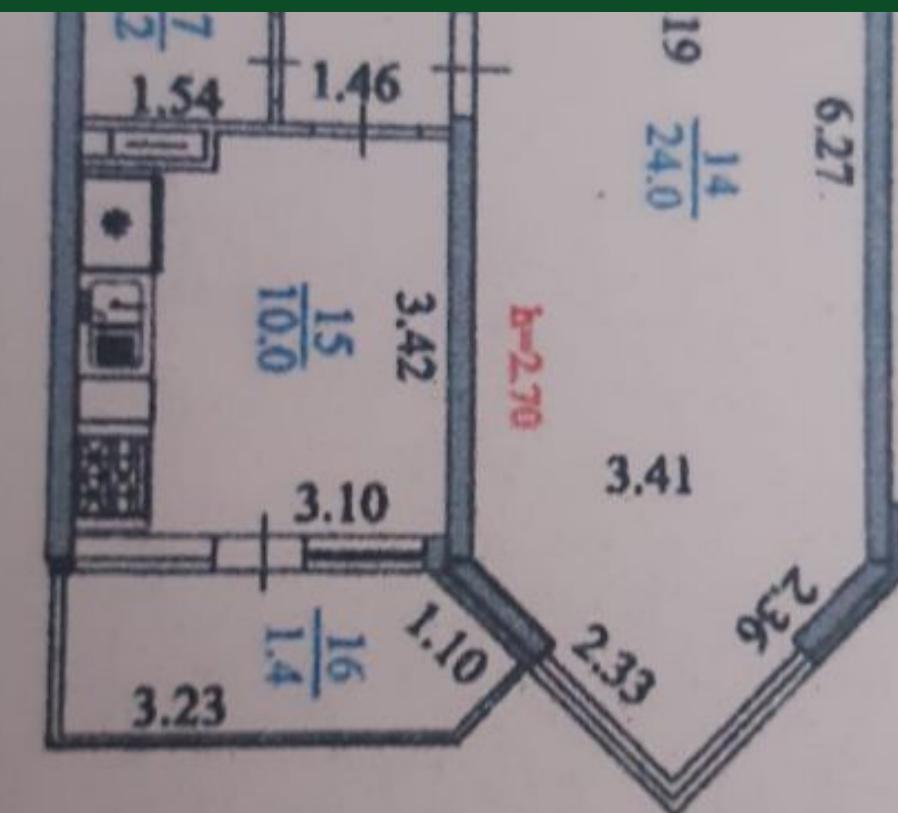
Алматы,

Бауыржана Момышулы улица

₸ 25 000 000

Пластиковые окна, неугловая, улучшенная, комнаты изолированы, встроенная кухня, новая сантехника, счётчики, тихий двор, удобно под коммерцию.

Комнаты и балкон тёплые, батареи установлены везде. В подъезде, лифте везде камеры. Соседи хорошие. Квартира очень удобно под офис, магазин. Ремонт делали для себя. Так как 1ый этаж вениляционные шахты убрали, стало шире на 0.8 м<sup>2</sup>. Кухня находится на балконе, там же есть умывальник, газ, стол, вытяжная вентиляция, кладовка заготовок на зиму, топчан. Дом рядом с остановкой. Очень проходное место. Всегда можете прийти посмотреть квартиру, заранее позвонив. Собак, кошек не держали. Канализационные трубы шумоизолированы, пол с подвала забетонирован. На кухне вытяжная вентиляция. Нигде нет сырости. Возможен торг. По желанию можем оставить мебель и т.д. договаримся. Рядом 1 остановка, Магнум, ЗМечети, КиноТеатр, Спортивный комплекс Алматы Арена, 2 поликлиники, Школа, Детский сад, Цон, почта и т.д.





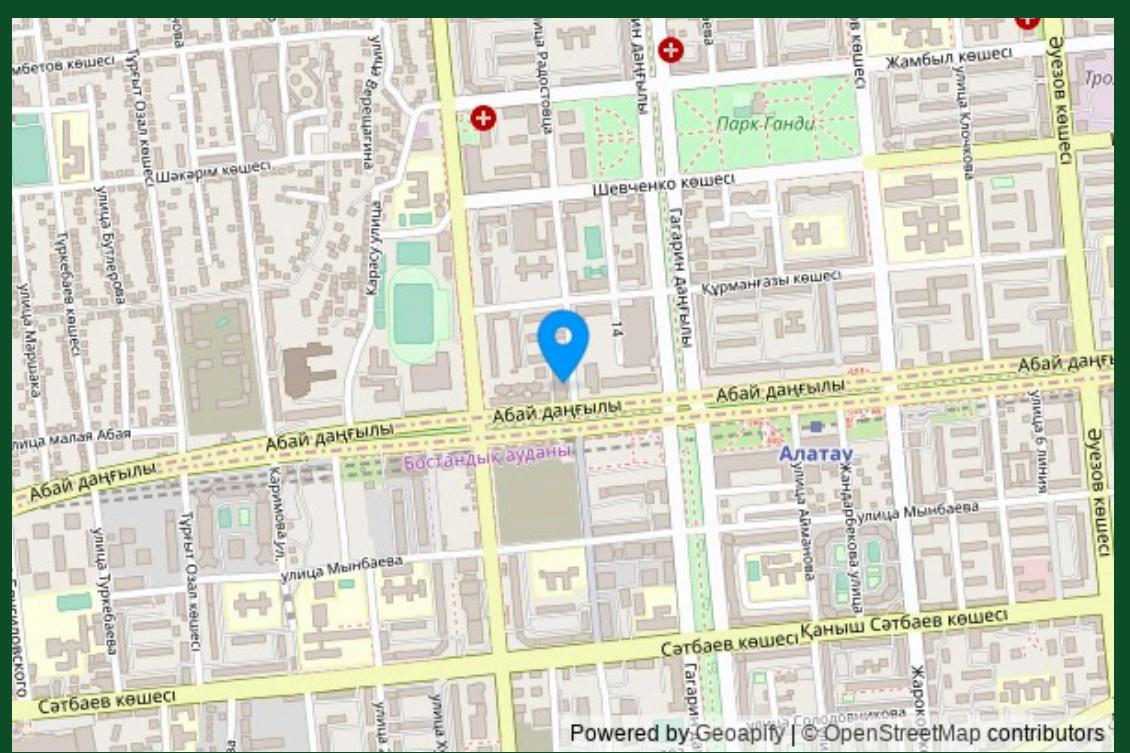
Название ЖК: **ЖК Нуркент**  
Год постройки дома: **2015 г.**  
Общая площадь: **48.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **полностью**  
В залоге: **Нет**



Количество комнат: **1**  
Тип дома: **монолит**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
кухня-студия: **Нет**







Powered by Geoplify | © OpenStreetMap contributors