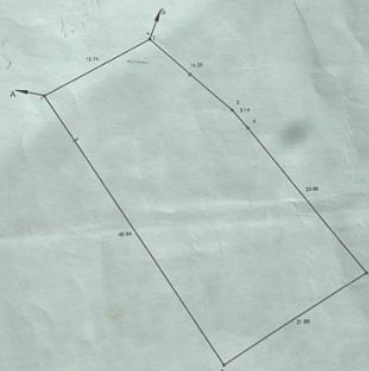




Госакт.

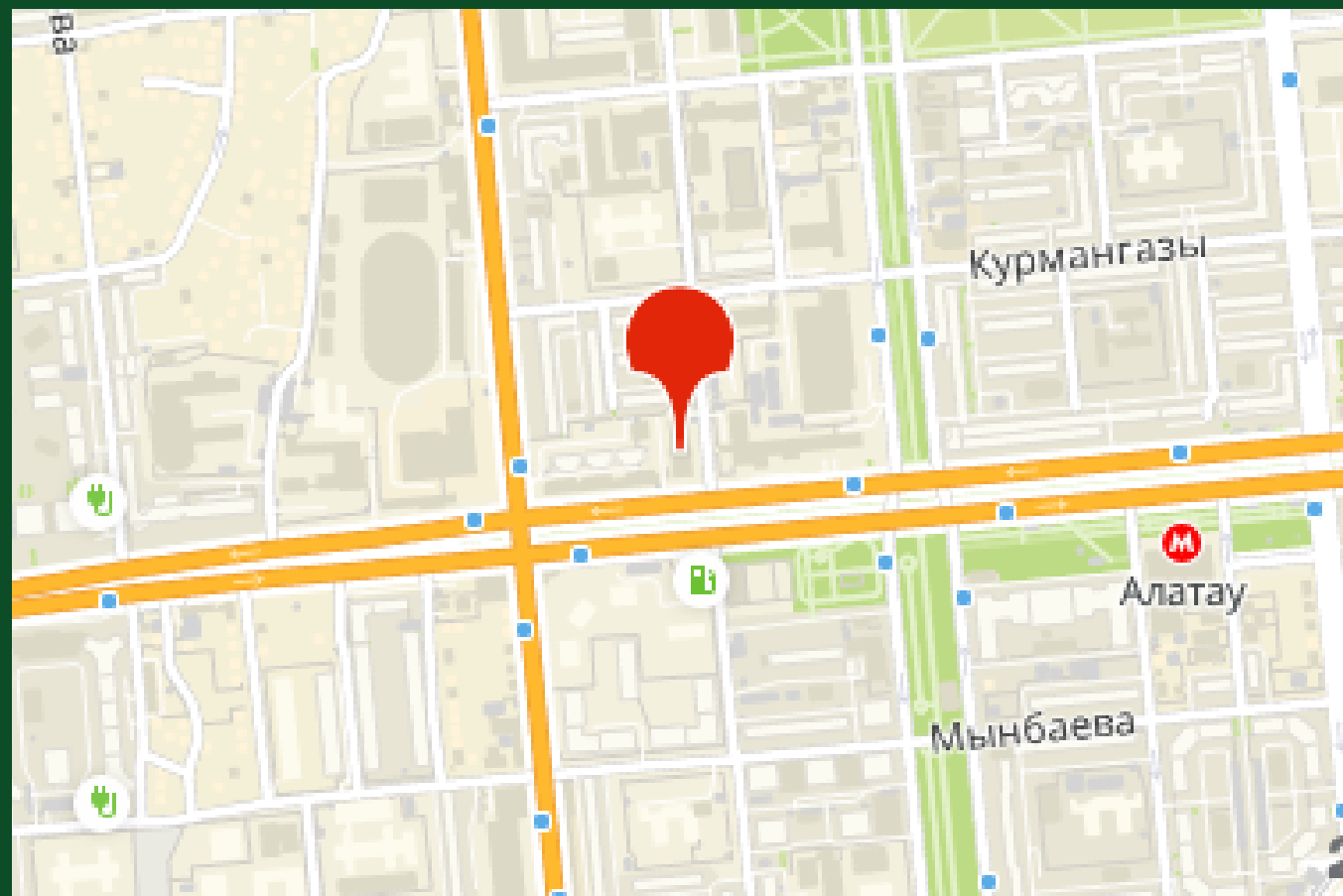
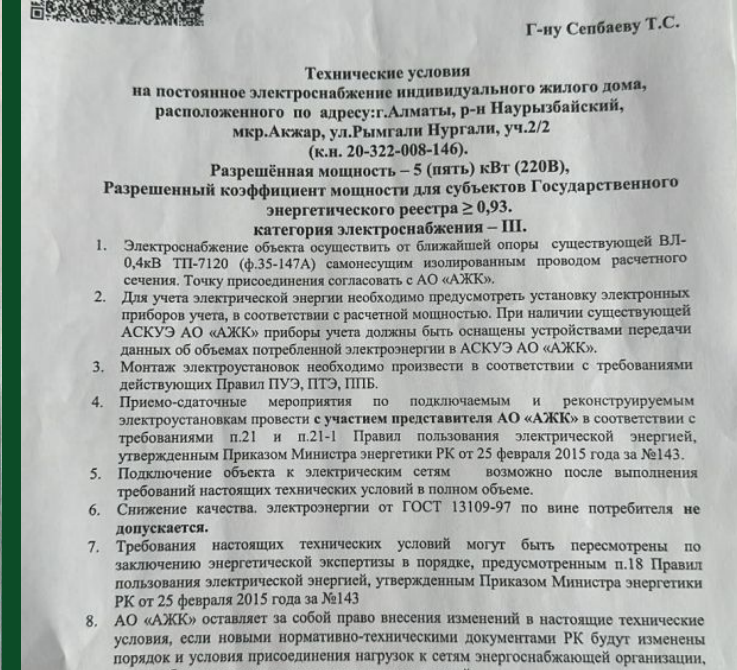
Преоберите свой идеальный участок по проспекту Абая, в тоже время в уединенном, озелененном месте (увидите при показе) Участок площадью 6 соток (фактически 8 соток) находиться в 200 м от проспекта Абая, что обеспечивает свободный доступ к центру города и другим важным объектам инфраструктуры

Преимущества участка:

Площадь участка 8 соток, что доставляет достаточно места для реализации строительных планов

Центральные коммуникации: канализация, свет, вода, газ, электричество все подведено к участку, что избавит вас от лишних затрат
Право на строительство (АПЗ) имеется, также дает возможность сразу приступить к строительным работам

И наконец престижный район: расположение на проспекте Абая, гарантирует участку высокую ликвидность и привлекательность. Этот участок идеально подходит для тех, кто ищет тихое уединенное место, но в то же время недалеко от основной трассы, с полным набором коммуникаций и правом на строительство.



ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Площадь участка: 8 соток

Расстояние до города: 1 км

Тип участка: ИЖС

(к.н. 20-322-008-146).

Разрешённая мощность – 5 (пять) кВт (220В),
Разрешенный коэффициент мощности для субъектов Государственного
энергетического реестра $\geq 0,93$.

категория электроснабжения – III.

1. Электроснабжение объекта осуществить от ближайшей опоры существующей ВЛ-0,4кВ ТП-7120 (ф.35-147А) самонесущим изолированным проводом расчетного сечения. Точку присоединения согласовать с АО «АЖК».
2. Для учета электрической энергии необходимо предусмотреть установку электронных приборов учета, в соответствии с расчетной мощностью. При наличии существующей АСКУЭ АО «АЖК» приборы учета должны быть оснащены устройствами передачи данных об объемах потребленной электроэнергии в АСКУЭ АО «АЖК».
3. Монтаж электроустановок необходимо произвести в соответствии с требованиями действующих Правил ПУЭ, ПТЭ, ППБ.
4. Приемо-сдаточные мероприятия по подключаемому и реконструируемому электроустановкам провести с участием представителя АО «АЖК» в соответствии с требованиями п.21 и п.21-1 Правил пользования электрической энергией, утвержденным Приказом Министра энергетики РК от 25 февраля 2015 года за №143.
5. Подключение объекта к электрическим сетям возможно после выполнения требований настоящих технических условий в полном объеме.
6. Снижение качества. электроэнергии от ГОСТ 13109-97 по вине потребителя не допускается.

