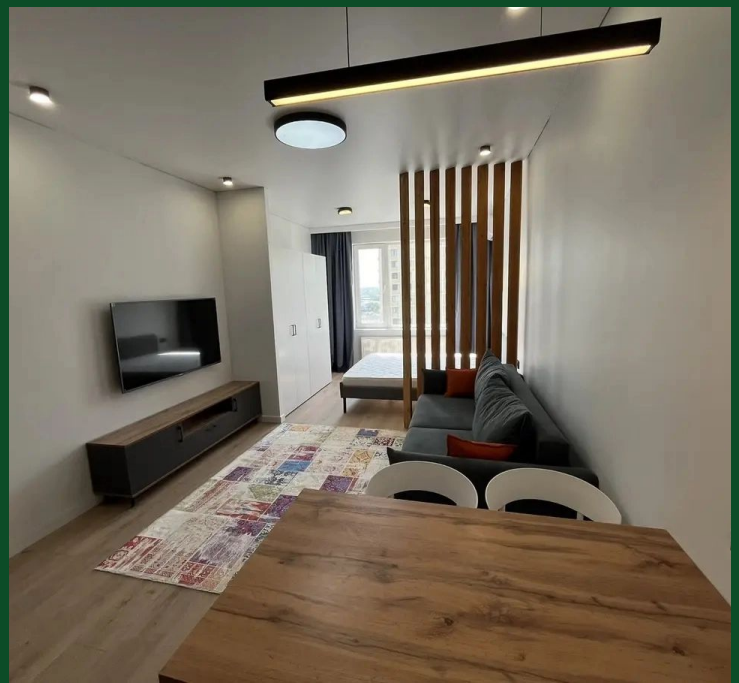


Продажа

1-к.квартира, 32 м², 10/12 эт,

Алматы,

Райымбека проспект, 210/6

₸ 28 200 000

□□ Срочно□□ Самая выгодная цена □□

Продается студия в новом ЖК от корпорации BAZIS-A - Auezov city. Квартира расположена на 10 этаже 12-этажного дома и имеет общую площадь 32 квадратных метра.

Квартира в отличном состоянии, выполнен дизайнерский ремонт в скандинавском стиле. Продумано все до мелочей для комфортного проживания. Все делалось для себя. Использовались только качественные материалы.

- Высокие потолки - 2, 75 метра;
- Умные замки Kaadas с отпечатком пальцев и видеодомофон Hikvision с FaceID;
- Теплые полы в санузле с электронным управлением;
- Розетки, выключатели и автоматы Schneider Electric;
- Премиальная краска Dulux в 3 слоя;
- Кухня из МДФ;
- Полностью оснащена необходимой техникой: Встраиваемая духовка, варочная поверхность, вытяжка, полноразмерный холодильник, телевизор 55';
- Скрытая установка стиральной машины;
- Керамогранит запилен под 45 градусов в углах;
- Кондиционер;

В квартире все новое, никто ранее не жил.

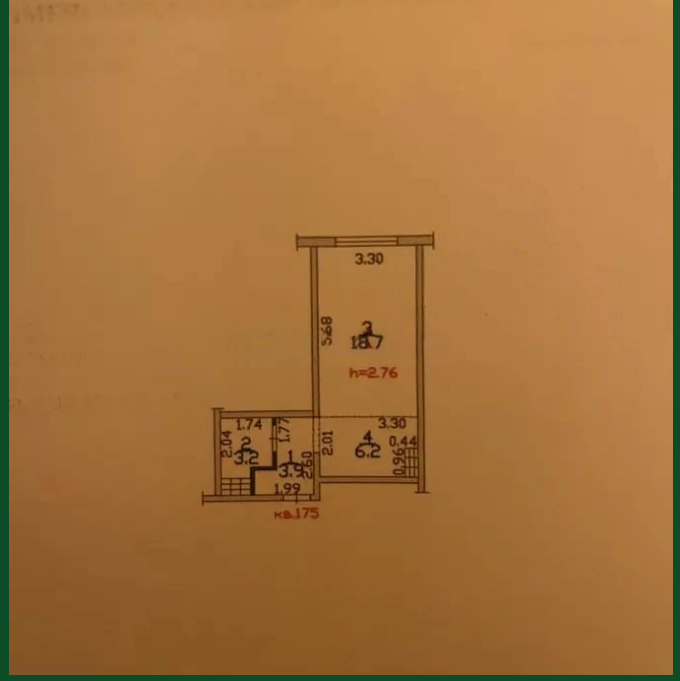
Большой и оснащенный двор, дружные соседи, обслуживание дома от сервисной компании Базиса, сквозной подъезд с домофоном FaceID, колясочная.

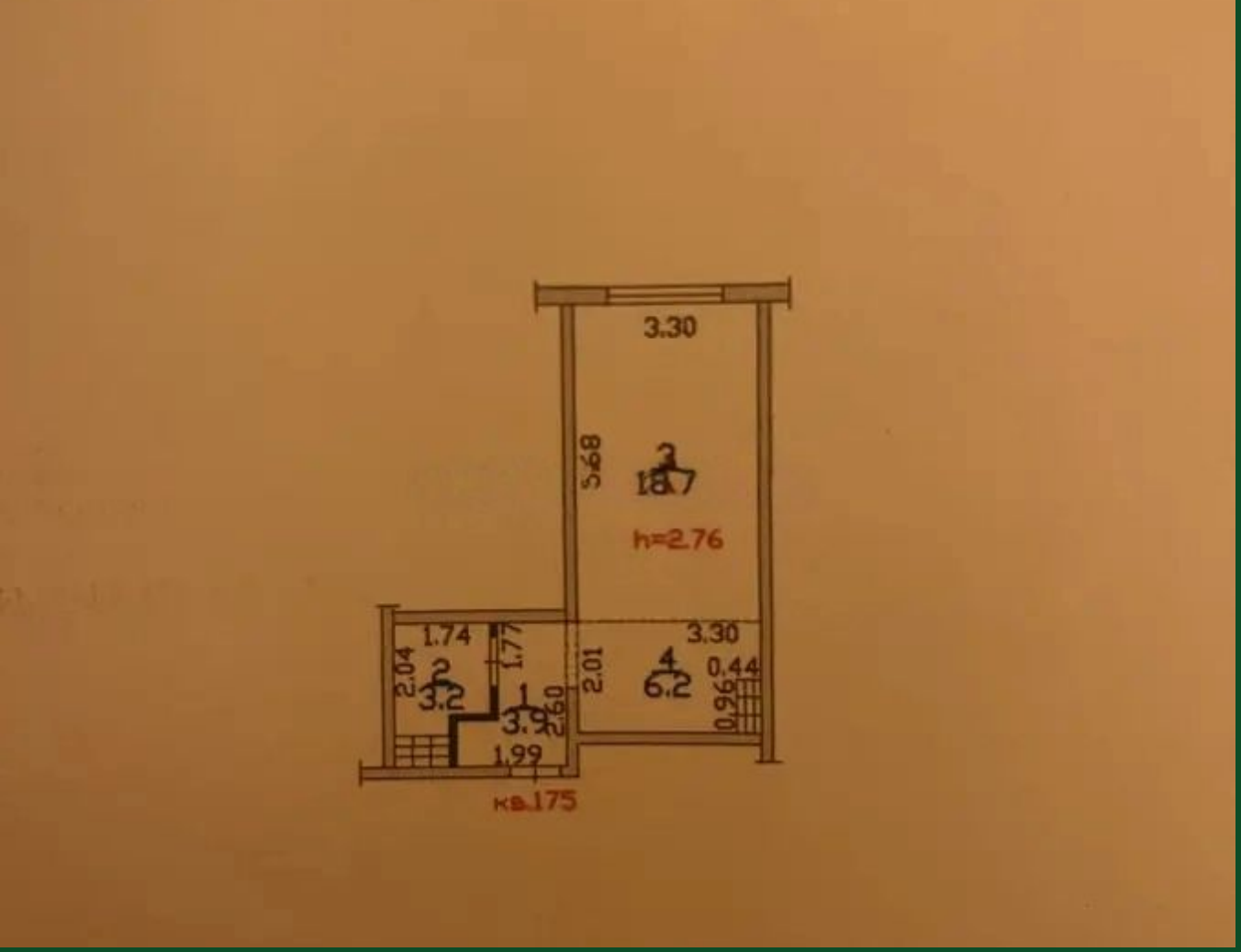
Дом сейсмостойкий, расположен вдали от разломов и на хорошем грунте.

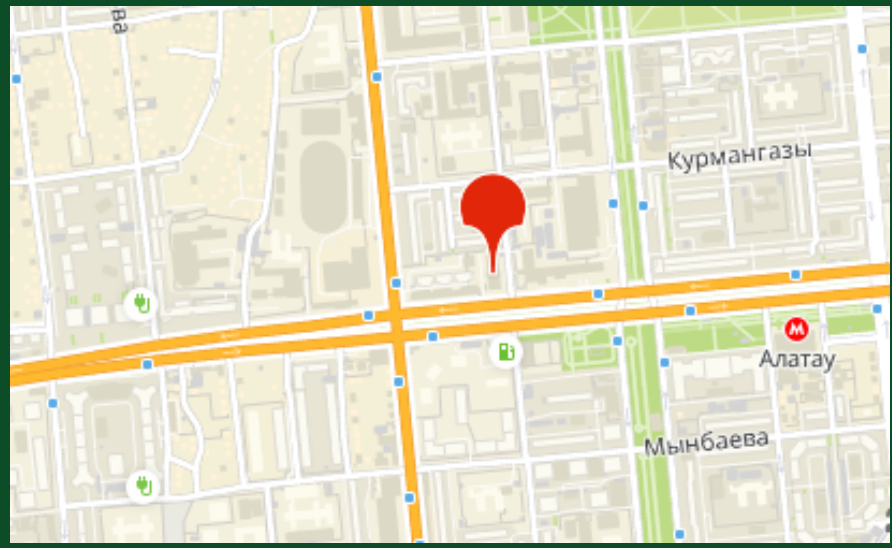
Дом расположен в шаговой доступности от центре. Прекрасная транспортная доступность - 10 минут до любой точки в центральной части Алматы.

Квартира идеально подойдет для тех, кто хочет жить в центре.
Продажа от хозяина. В квартире остается вся мебель и техника.

В Ипотеку возможно, но с учетом налога, так как дом сдан недавно.







Название ЖК: **ЖК Auezov City**
Год постройки дома: **2024 г.**
Общая площадь: **32 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **нет**
Наличие мебели: **полностью**
кухня-студия: **Да**

Количество комнат: **1**
Тип дома: **монолит**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Вид из окон: **на улицу**
В залоге: **Нет**