



Продажа

**1-ком Besagash 44 м'2 7/7**

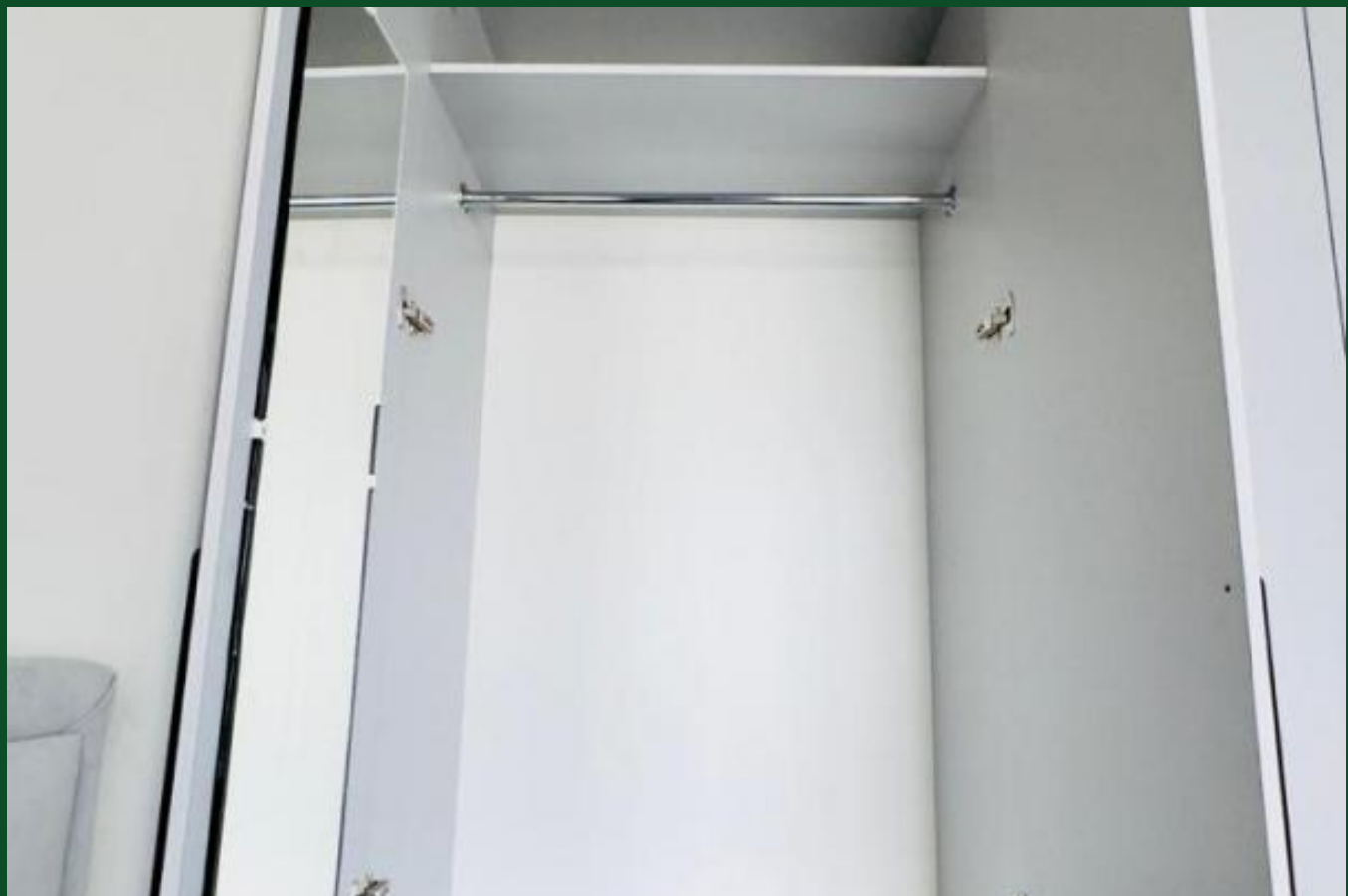
С.Бесагаш,

Райымбек батыра улица, 169 / 22



💰 **₸ 29 500 000**

Продается уютная евродвушка! 5 мин езды до Альфараби/ВОАД! Чистый/свежий и не загазованный горный воздух круглый год! Общая площадь 44кв. 7-ми этажный дом Комфорт Класса! При строительстве данного ЖК Застройщики использовали строительные материалы высокого качества! Заключение СЕЙСМОЛОГОВ! 7 этаж (вас никогда не затопят, и над вами не будут бегать, топать!). Бесшумный Лифт. На площадке всего 3 квартиры! Современные красивые подъезды с 2 входами - со двора и с парковки! Удобное расположение блока в глубине ЖК (вдали от шума, от проезжей части/трассы!) Не угловая! Красивый вид из больших окон (на восток). зимой в кв прямо жарко, аж приходится убавлять батареи. Кв после чернового ремонта! Полностью меблирована! Вся бытовая техника. Всё новое! Всё оставляем. Закрытая, Огороженная забором по периметру всего ЖК охраняемая территория. Везде камеры видео наблюдения. Брусчатка, хорошее освещение ЖК. Облагороженные современные дизайнерские двор, детские площадки, озеленение! Достаточно много Парковочных мест. Развитая инфраструктура (в шаговой доступности Магnum, школы каз/рус, Дет. Сады, магазины, рынки, Апорт Молл и т.д. !). Рядом остановки общественного транспорта во все направления. Очень удобные Въезд/выезд в ЖК с четырёх сторон. Всем добра и удачных сделок!







Название ЖК: **ЖК Besagash**

Год постройки дома: **2023 г.**

Общая площадь: **44 м²**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

кухня-студия: **Нет**

Количество комнат: **2**

Тип дома: **монолит**

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: **7**

Тип балкона: **нет**

Наличие мебели: **полностью**

В залоге: **Нет**



